

Zastupitelstvo obce L u k á, okres Olomouc

Z á p i s

z 31. zasedání Zastupitelstva obce Luká, konaného dne 4. října 2017 v 17.00 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu Luká.

Přítomni: dle prezenční listiny 5 členů
Omluveni: p. Fišerová, p. Sasák, p. Lakomý, Mgr. Múdra
Zápisem pověřena: p. Šimíčková
Ověřovatelé zápisu: p. Němec, p. Vyroubal

Program zasedání:

1. Zahájení
2. Kontrola plnění usnesení
3. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouva o právu provést stavbu
4. Zveřejnění záměru o odprodeji podílu obce Luká
5. Žádost o zabudování roštu na odvod vody
6. Odkup části humna č.p. 1, Luká
7. Směna pozemků s Úsovsko a.s.
8. Rozpočtová změna č. 7,8,9/2017
9. Různé
 - a) Komise pro výběr zhotovitele veřejného osvětlení pro ZTV Luká
 - b) Schválení smlouvy o poskytnutí dotace
 - c) Vyúčtování za spotřebu plynu DPS
 - d) Žádost TJ Sokol Luká
10. Diskuse

Hlasování zapsáno v počtu hlasů: pro – proti – zdržel se.

Průběh jednání:

Zasedání zastupitelstva řídil místostarosta p. Lubomír Vyroubal, který přivítal přítomné. Navrhl ověřovateli zápisu p. Němce, p. Vyroubala, zapisovatelem p. Šimíčkovou. Za členy návrhové komise navrhl Ing. Spáčila Ph.D., p. Kvapila, Ing. Kováře

Hlasování o návrhu: 5 – 0 – 0

Místostarosta seznámil přítomné s návrhem programu dnešního zasedání.

Hlasování o návrhu programu: 5 – 0 – 0

2. Kontrola plnění usnesení

Kontrolu plnění usnesení z minulého zasedání obecního zastupitelstva provedl p. Němec.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Luká bere na vědomí kontrolu plnění usnesení z minulého zasedání zastupitelstva obce Luká.

Hlasování : 5 - 0 - 0

3. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouva o právu provést stavbu

Vyroubal: Jedná se o demontáž stávající přípojky a o zřízení podzemní sítě pro budoucí domek paní Žáčkové, směrem ke hřbitovu. Poté by se elektřina dala využít i pro napojení hřbitova (např. osvětlení)

Kovář: Bylo by to zhotoveno na náklady ČEZ?

Vyroubal: Ano, na jejich náklady. Obec jen zřídí věcné břemeno. Dělal by to firma Emontas s.r.o. pro ČEZ a.s.

Kovář: Nepočítá se teď s tím, že se bude napojovat i hřbitov.

Vyroubal: Ne, zatím ne, ale když to budeme chtít udělat, bude možnost.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Luká schvaluje uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a o právu provést stavbu č. IV-12-8013284/5 Luká RD Žáčková připojení kNN a pověřuje starostu obce jejím podpisem.

Hlasování: 5 – 0 – 0

4. Zveřejnění záměru o odprodeji podílu obce Luká

Vyroubal: Čte žádost p. MUDr. Čampiše

MUDr. Čampiš odkoupil hájovnu, kolem je pozemek, který patří Bouzovským lesům. My tam máme podíl 34/208. Zatím jde jen o zveřejnění záměru, nejedná se teď o odprodej.

Kovář: Opět pozemek prodají pod cenou, je to podtrhávání cen. Rozprodej pozemků za nevýhodné ceny.

Vyroubal: Ano, to je pravda, ale měli bychom respektovat rozhodnutí obce, která má pozemek ve svém katastru.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Luká schvaluje zveřejnění záměru o odprodeji podílu 34/208 obce Luká parc. č. 9/7 v k.ú. Doly u Bouzova o celkové výměře 364 m².

Hlasování: 4 – 1 – 0 (proti Ing. Kovář)

Usnesení nebylo přijato.

5. Žádost o zabudování roštu na odvod vody

Vyroubal: Čte žádost p. Kováře Boh., Luká 32

Pan Kovář má strach, pokud přijde větší bouřka, že mu do vjezdu poteče voda. Musela by se zabudovat mříž a napojit na kanalizaci. Byl jsem se tam dívat, a myslím si, že silnice je nakloněna k faře.

Kovář: Když je velký příval vody, tak tam voda teče.

Vyroubal: Myslím si, že je spíš problém, že soused tam má svedeny rýny. Ze silnice voda téct nemůže, je tam spád a navíc tam je jímka na úrovni Vašeho vjezdu. Já bych tu mřížku tam nedělal.

Kovář: Mělo to být řešeno už v projektu.

Vyroubal: To tam bylo, proto je tam ta jímka a silnice je odspádovaná.

Kvapil: Odložil bych to do příštího zastupitelstva, podíváme se na to.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Luká odkládá schválení požadavku na zabudování roštu před domem č.p. 32, Luká pro odtok vody ze silnice na příští zasedání zastupitelstva, aby se zastupitelé mohli seznámit s místními podmínkami.

Hlasování: 5 - 0 – 0

6. Odkup části humna č.p. 1, Luká

Vyroubal: Na zasedání obce ze dne 9. 3. 2016 byla schválena cena 470. 000,--Kč.

Pecha: Ne, bylo schváleno 475.000,--Kč.

Vyroubal: V usnesení bylo 470.000 Kč, můžeme se domluvit a částku změnit na 475.000 Kč.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Luká schvaluje odkup části nemovitosti od p. Libuše Spurné, p. Zdeňky Pechové a p. Romana Pechy, par. č. 1/1 v k.ú. Luká, za cenu 475. 000 Kč, za účelem rozšíření sběrného dvora.

Hlasování: 5 – 0 – 0

7. Směna pozemků s Úsovsko a.s.

Vyroubal: Pozemek, který potřebujeme je na plánované cyklostezce o výměře cca 400 m. Úsovsko a.s. chtělo pozemek směnit 1:10, s tím zastupitelstvo nesouhlasilo. Máme tady nový návrh obce, Úsovsko a.s. se musí ještě vyjádřit. Směnili bychom 1:5, za pozemky v k.ú. Javoříčko, jsou to pozemky, které jsme nabyli od Červeného kříže. Máme teď rozhodnout, jestli do téhle směny půjdeme nebo ne. Pokud cyklostezku chceme, musíme do směny s Úsovsko a.s. jít, jinou možnost nemáme.

Spáčil: Jak dopadlo jednání starosty s ředitelem Úsovka?

Vyroubal: Tam se domluvili, že maximum bude výměna 1:5, navíc chtějí ornou půdu. Uvidíme, jak se k tomuto návrhu vyjádří.

Kvapil: Cyklostezka je potřeba.

Spáčil: Je to schůdnější než směna, kterou požadovali.

Kovář: Mě se to nelíbí, ale nic s tím nenaděláme.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Luká schvaluje zveřejnění záměru o směně pozemků parc. č. 105/4 a par. č. 105/1 v k.ú. Javoříčko za pozemek parc. č. 141/3 v k.ú. Ješov.

Hlasování: 5 – 0 – 0

8. Rozpočtová změna č. 7, 8, 9/2017

Vyroubal: Čte rozpočtovou změnu č. 9

100.000 Kč na nákup humna, jsou to vedlejší náklady spojené s nákupem, rozdělením.

3.000 Kč spotřeba elektřiny – větší spotřeba na hřišti.

Kovář: Kaple ve Veselíčku už je vyfakturovaná?

Vyroubal: Myslím si, že ano.

Vyroubal: Rozpočtové změny 7,8 jste dostali.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Luká schvaluje rozpočtovou změnu č. 9/2017

Zastupitelstvo obce Luká bere na vědomí rozpočtovou změnu č. 7, 8/2017, schválenou starostou obce.

Hlasování: 5 – 0 – 0

9. Různé

a) Komise pro výběr zhotovitele veřejného osvětlení pro ZTV Luká

Vyroubal: Jedná se o veřejné osvětlení u RD na ZTV. VŘ probíhá, ukončení je 10. 10. 2017, je potřeba vybrat komisi, která bude z nabídek vybírat. Navrhuji p. Šmoldase, p. Němce a můžu tam být i já. Chtěl by se ještě někdo zúčastnit?

Němec: Navrhuji ještě pana Ing. Kováře.

Vyroubal: Dobře

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Luká schvaluje čtyřčlennou komisi ve složení p. Němec Jaromír, p. Ivo Šmoldas, p. Lubomír Vyroubal, p. Ing. Kovář Josef pro výběr zhotovitele veřejného osvětlení pro ZTV Luká

Hlasování: 5 – 0 – 0

b) Schválení smlouvy o poskytnutí dotace

Vyroubal: Dostali jsme od Olomouckého kraje dotaci 200. 000 Kč na výstavbu zbrojnice. Podmínkou je poskytnutí dotace od Ministerstva vnitra a to, že se stavba uskuteční do konce října 2018.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Luká schvaluje přijetí investiční dotace z rozpočtu Olomouckého kraje na výstavbu požární zbrojnice, ve výši 200.000,-- Kč.

Zastupitelstvo obce Luká schvaluje předložený návrh smlouvy s Olomouckým krajem, č. 2017/03413/OKŘ/DSM o poskytnutí investiční dotace na výstavbu požární zbrojnice a pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy.

Hlasování: 5 – 0 – 0

c) Vyúčtování za spotřebu plynů DPS

Vyroubal: Jedná se o 2 byty, které jsou na severní straně, stěna není zateplená, náklady na vytápění jsou velké. Loni se jim nedoplatek odpustil. Jedná se o byt č. 11, nedoplatek činí 750 Kč a byt č. 20, nedoplatek činí 4789 Kč. V poměru s ostatními byty platí vysoké zálohy. Navrhuji, jim nedoplatky odpustit.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Luká schvaluje prominutí nedoplatku za plyn pro rohové byty DPS Luká č. 11 a 20, umístěné na severozápadní straně budovy DPS.

Hlasování: 5 – 0 – 0

d) Žádost TJ Sokol Luká

Vyroubal: Čte žádosti od TJ Sokol Luká, poté předává slovo p. Burianovi.

Jsou to dvě věci, dlažba pod lavičkami a vybudování dětského hřiště.

Burian: Dlažba je potřeba udělat, hlavně pro bezpečnost, krajnice se bortí. Uděláme dvojřádek kostek, obrubníky, dlažbu, aby se tam mohly dát pivní sety.

Spáčil: Mělo se to udělat, už než se to tam uřezalo. Je potřeba dlažbu udělat. Když se sestavoval rozpočet, bylo s tím počítáno. Nevidím problém.

Burian: Co se týče hřiště, nemá to nic společného s fotbalem, ale přitáhne to maminky s dětmi. Máme stolaře, zvládneme to svépomocí. Nemůžeme to realizovat z vlastního rozpočtu. Bylo by vedle šaten na levé straně pod RD p. Nepora.

Vyroubal: Je to určitě obecní pozemek?

Burian: Ano

Kovář: Já v tom nevidím problém. S krajnicí se počítá, hřiště pokud si udělají za 40. 000,-- Kč to není žádná částka.

Vyroubal: S dlažbou problém nemám, hřiště už jedno v Luké máte. Technicky nevím jak to provést, jestli to dát do téhle rozpočtové změny, protože peníze už se čerpaly na výstavbu střídaček. Pokud se domluvíme, že jim přispějeme, p. Ševčíková musí nachystat novou rozpočtovou změnu.

Spáčil: Vy to chcete realizovat do konce roku?

Burian: Ano, teď máme prostor, na hrací ploše se teď bude pískovat, vysévat tráva. A dětské hřiště bychom realizovali v říjnu, listopadu, dodělalo by se to na jaře.

Spáčil: Navrhuji pověřit starostu obce, ať do konce října osloví firmy, které by podaly cenovou nabídku na pokládku dlažby.

Burian: Jen bych nechtěl, aby se to protáhlo a řešilo se to zase na příštím zastupitelstvu.

Vyroubal: Udělali jsme vše, co jsme mohli. Můžeš potom zajít za p. starostou a popohnat ho, ať vybere firmu co nejdříve. Co se týká dětského hřiště, navrhuji částku 45. 000,-- Kč schválit.

Vysloužilová: Nemůže firmy oslovit někdo jiný? Někdo ze zastupitelstva? Aby se to urychlilo?

Vyroubal: Můžu já.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Luká schvaluje záměr provedení pokládky dlažby před šatnami na hřišti v Luké a pověřuje místostarostu obce k provedení výběrového řízení v termínu do 31. 10. 2017.

Hlasování: 5 – 0 – 0

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Luká schvaluje nákup komponentů pro dětské hřiště u šaten v Luké do výše 50. 000 Kč a dodání dřeva pro dětské hřiště.

Hlasování: 5 – 0 – 0

10. Diskuse

Kovář M.: Revitalizace obce III – čeho se týká? Dělal se cesta u nás směr Hvozdu, poté se měl revitalizovat i trávník a udělat ostatní úpravy. Lidé na starou vozovku vozí šterk, hlínu, atd., vypadá to tam hrozně. Jsou tam toho hromady.

Chci, aby se dalo do zápisu, že Revitalizace obce III. se týká i cesty směrem na Hvozdu.

Vyroubal: Revitalizace III se týká i Vaší strany ke Hvozdu. Budou se dělat chodníky, parkovací stání. Na příští zastupitelstvo můžu donést plány.

Spáčil: Co bude součástí revitalizace III. bylo vyjmenováno už v záměru.

Kovář J.: V projektu byly i úpravy území kolem vozovky, to nebylo provedeno. Stará silnice je zavezená, starosta sliboval, že se to odveze. Pořád to tam je.

Vyroubal: Na příští zastupitelstvo donesu plány, a budeme tlačit na starostu, aby se to odvezlo.

Kovář M.: Hlášení rozhlasu ohledně zastupitelstva by se mělo hlásit i v den konání.

Vyroubal: Ano můžeme.

Kovář M., Kovář J., Spáčil: Navíc rozhlas pořádně nefunguje, chrčí a mluvenému slovu nejde rozumět.

Spáčil: Jak to vypadá se zbrojnicí Ješov?

Vyroubal: Nechám tohle téma na starostu.

Kovář M.: Co se týče úprav fotbalového hřiště, mohli byste využít dotací Ministerstva pro místní rozvoj. Budou poskytovat dotace do 2 mil. Kč na dodělání cest atd.

Vyroubal: p. Burian má už namalovanou studii na hřiště.

Spáčil: Jak dopadlo zavlažování hřiště?

Burian: Dělal se projekt od p. Vyroubala, úprava břehů, úprava hrací plochy, multifunkční hřiště, zavlažování. Vyšla z toho studie na obrovskou částku cca 15. mil Kč. My to za takovou částku určitě nechceme, chceme zavlažování na ruční potah. Je to spíš o zdroji vody. Ten by byl nejlepší u čističky. S panem starostou jsme to už řešili.

Kovář J.: Bude na to potřeba stavební povolení?

Vyroubal: Určitě.

Spáčil: Studie na ZŠ už je?

Vyroubal: Je zpracovaná. Starosta a ředitel ZŠ mají určité výhrady, studie se vrátila na předělání. Projektant tam namaloval velkou jídelnu, která není potřeba. Jinak je to nachystané.

Vysloužilová: Je to někde zveřejněno?

Vyroubal: Zatím ne, až bude hotová tak poté ano. Toto byl první návrh.

Burian: Víceúčelová hala je pro školu nezbytně nutná, ta tělocvična co tam je, není přijatelná.

Vysloužilová: Termín realizace?


Vyroubal: Zatím není, bude se to odvíjet podle získání dotací. Bude to stát cca 40. – 50 mil. Kč.

Burian: Posílal jsem návrh na akci rozsvěcování vánočního stromku. Chtěli bychom to spojit s akcí u SVC, co byla loni.

Vyroubal: Domluvte termín, aby se to nekřížilo s akcí na Ješově a obec pořádá 2. 12. zájezd na muzikál.

Po ukončení diskuse starosta poděkoval za účast a v 18.18 hod. jednání ukončil.

Zapisovatel:



Ověřovatelé:

Starosta:

Místostarosta:

