

## Zastupitelstvo obce L u k á, okres Olomouc

### Z á p i s

z 26. zasedání Zastupitelstva obce Luká, konaného dne 15. srpna 2022 v 17.00 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu Luká.

Přítomni: dle prezenční listiny - 7 členů  
Omluveni: p. Kvapilová, Mgr. Martínek  
Zápisem pověřena: p. Šimíčková  
Ověřovatelé zápisu: p. Vyroubal a Ing. Ellner

Program zasedání:

1. Zahájení
2. Kontrola plnění usnesení
3. Výběr zhotovitele akce „**Oprava místních komunikací Luká, Střemeníčko**“
4. Smlouva o dílo na akci „**Oprava místních komunikací Luká, Střemeníčko**“
5. Výběr zhotovitele akce „**Posílení vodního zdroje pro obec Luká, okres Olomouc**“
6. Smlouva o dílo na akci „**Posílení vodního zdroje pro obec Luká, okres Olomouc**“
7. Smlouva pro umístění Z-boxu
8. Rozpočtová změna
9. Žádost o osazení retardéru
10. Pronájem pozemku v k.ú. Střemeníčko
11. Prodej pozemků v k.ú. Bouzov, Střemeníčko
12. Odkup pozemku v k.ú. Bouzov
13. Různé – Dohoda o narovnání dluhu ZŠ a MŠ – na vědomí
14. Diskuse

Hlasování zapsáno v počtu hlasů: pro – proti – zdržel se.

Průběh jednání:

Zasedání zastupitelstva řídil starosta p. František Lakomý, který přivítal přítomné. Navrhl za ověřovatele zápisu Ing. Ellnera, p. Vyroubala, zapisovatelem p. Šimíčkovou. Za členy návrhové komise navrhl p. Vydržela, Ing. Vronku a p. Zapletalovou

Hlasování o návrhu: 7 – 0 – 0

Starosta seznámil přítomné s návrhem programu dnešního zasedání. Do bodu Různé přidal: Dohodu o narovnání dluhu s firmou Insta CZ, s.r.o., Závěrečný účet a Účetní závěrku Mikroregionu Litovelsko, žádost JSDH o finanční příspěvek na letní soustředění a žádost o podání dotace na koupi hasičského automobilu a žádost o projednání koupě pozemku v Ješově.

Zrušil bod č. 4. a č. 6. – smlouvy nemáme, budou podepsané do 20 dní.

V bodě č. 11 zrušil prodej pozemků Střemeníčko – není geometrický plán.

Hlasování: 7 – 0 – 0

2. Kontrola plnění usnesení

Kontrolu plnění usnesení z minulého zasedání obecního zastupitelstva přečetl Bc. Navara.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Luká bere na vědomí kontrolu plnění usnesení z minulého zasedání zastupitelstva obce Luká.

Hlasování: 7 – 0 - 0

### 3. Výběr zhotovitele akce „**Oprava místních komunikací Luká, Střemeníčko**“

Lakomý: Výběrové řízení dělala firma Timoris, přišly 3 nabídky, byla vybraná firma Swietelsky za cenu 2 680 000,- Kč/bez DPH. Zahájení prací bude v září, smlouvu podepíšu do 20 dní. Dotace máme z MMR ve výši 80%. Vyměníme kanalizační potrubí, část vodovodního řadu, udělají se uliční vpustě, parkovací místa a proběhne oprava komunikací.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Luká po projednání protokolu o jednání hodnotící komise na veřejnou zakázku „**Oprava místních komunikací Luká, Střemeníčko**“ **vybralo** k realizaci veřejné zakázky „Oprava místních komunikací Luká, Střemeníčko“ dodavatele **Swietelsky Stavební s.r.o.**, Pražská 495/58, 370 04 České Budějovice, **IČO: 48035599**, za cenu 2 680 000 Kč/bez DPH a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy o dílo.

Hlasování: 7 – 0 - 0

### 4. Smlouva o dílo na akci „**Oprava místních komunikací Luká, Střemeníčko**“

Bod byl zrušen.

### 5. Výběr zhotovitele akce „**Posílení vodního zdroje pro obec Luká, okres Olomouc**“

Vydržel: Výběrové řízení dělala firma INp servis, přišly 3 nabídky, byla vybraná firma VK-Aqua Olomouc za cenu 2 179 994,- Kč bez DPH.

Vronka: O jakou akci jde?

Lakomý: Vybudování vrtu pro Lukou a Ješov. Bude u Hatoňové chaty. Je tu stále více lidí, zvedá se spotřeba, potřebujeme mít rezervu.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Luká po projednání zprávy o hodnocení nabídek na veřejnou zakázku „**Posílení vodního zdroje pro obec Luká**“ **vybralo** k realizaci veřejné zakázky „Posílení vodního zdroje pro obec Luká“ dodavatele **VK-AQUA OLOMOUC, spol. s r.o.**, Dolní 81/20, 783 13 Štěpánov, **IČ: 25371878**.

Zastupitelstvo obce Luká **schvaluje** uzavření smlouvy o dílo na veřejnou zakázku „Posílení vodního zdroje pro obec Luká“ mezi obcí Luká, Luká 80, 783 24 Slavětín a dodavatelem **VK-AQUA OLOMOUC, spol. s r.o.**, Dolní 81/20, 783 13 Štěpánov, **IČ: 25371878** dle předloženého návrhu smlouvy o dílo a pověřuje starostu obce pana Františka Lakomého podpisem smlouvy o dílo.

Hlasování: 7 – 0 – 0

### 6. Smlouva o dílo na akci „**Posílení vodního zdroje pro obec Luká, okres Olomouc**“

Bod byl zrušen.

## 7. Smlouva pro umístění Z-boxu

Zapletalová: Bude umístěn naproti OÚ. Instalaci, provoz, případné opravy si firma zajistí sama. Obec nebude mít žádné náklady. Napájení bude na solární panel.

Ellner: Zvedne se komfort obce.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Luká schvaluje Smlouvu pro umístění Z-Boxu a spolupráci při jeho provozování s firmou **Zásilkovna s.r.o.**, Českomoravská 2408/1a, Libeň, 190 00 Praha 9, IČO: 28408306, a pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy.

Hlasování: 7 – 0 – 0

## 8. Rozpočtová změna

Lakomý: čte RZ – viz. příloha.

Výdajovou část doplnil ještě o 60.000 Kč oprava veřejného osvětlení – celkem 120.000 Kč, navýšení příspěvku na charitu Šternberk o 2 000 Kč.

Lakomý: parkoviště v Javoříčku nám vydělává, obsluhu tam máme pana xxx ten je placen z VPP a střídá se s p. xxx, tu platí obec 120 Kč/hod. Zamezili jsme parkování aut směrem na Březinu a naproti p. xxx.

Vronka: Při opravě chodníků od hospody směrem ke škole, udělala se tam příprava na optický kabel?

Lakomý: Ne, nedělala. Stavební povolení bylo vydáno, dle informací z Infosu se akce ale nejspíš nestihne.

Vronka, Navara: Je to škoda, všude okolo to mají.

Navara: Dohodli jsme se, schválili to a ty jsi to nepodepsal, kabel se stejně jednou položí, když ne teď, tak později to udělá jiná firma.

Lakomý: Nebyla projektová dokumentace.

Vronka: Byla, schválili jsme ji. Příprava se udělat měla, i u chodníků směrem na Veselíčko. Bc. Navara má pravdu, stejně se to tady jednou bude dělat.

Lakomý: Nejsem proti optice, projekt udělat nechtěli. Zeptejte se i lidí, kde se to už dělalo, nejsou spokojení, běžte se na tu práci podívat, za 2 roky se jim chodníky propadnou.

Vyroubal: Byl jsem od začátku proti, obec je celá opravená, projekt byla čmáranice.

17:42 odchází zastupitelka p. Zapletalová

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Luká schvaluje rozpočtovou změnu č. 5/2022.

Hlasování: 6 – 0 – 0

## 9. Žádost o osazení retardéru

Lakomý: Žádost podal p. xxx z Ješova z důvodu rychle projíždějících aut. Umístění by bylo u p.xxx. Mám z toho strach, retardér je hlučný.

Navara: Ano, hlučné jsou.

Ellner: Zvýšení komunikace by bylo řešení, to hlučné není. Další možností jsou ty různé rozmístěné body.

Navara: Mělo by se o tom říct paní xxx, jaký na to bude mít názor.

Pluháček: Rychle jezdí i seshora. Jeden by asi nestačil.

Lakomý: Je tam 600 m vozovky – viděl bych to tak na 4 ks. Nebo z toho udělat slepou silnici.

Vyroubal: Byl bych pro ty vyvýšené.

Navara: Navrhuji, zjistit u Sekne a u p. Sekaniny možnosti, poté udělat schůzku s občany Ješova.

Lakomý: Dobře, termín do 26.8.2022.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Luká schvaluje zjištění možností řešení umístění retardérů v obci Ješov a svolání schůzky s občany Ješova v termínu do 26.8.2022

Hlasování: 6 – 0 – 0

#### 10. Pronájem pozemku v k.ú. Střemeníčko

Lakomý: Pozemek chce do pronájmu p. xxx, která už pozemek užívá.

Ellner: Občané Střemeníčka nejsou moc nadšení, z toho co se tam děje. Jsou období, kdy je tam klid, ale pak také období, kdy probíhají seance, je tam zvýšený pohyb lidí. Tito lidé jsou jiní, mají jiné smýšlení než místní a ti k nim nemají důvěru, nemají dobrý pocit z toho co se tam děje. Paní je čínorodá, to ano, ale není to nic pro občany Střemeníčka.

Vyroubal: Nejsem pro, ať ho užívá, ale pronájem ne.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Luká schvaluje pronájem pozemku parc.č. 49/8 zahrada, v k.ú. Střemeníčko, obec Luká o výměře 3826 m<sup>2</sup> a trvalý travní porost parc.č. 49/14, v k.ú. Střemeníčko, obec Luká o výměře 48 m<sup>2</sup>, p. xxx, bytem xxx, xxx.

Hlasování: 1 (Vydržel) – 3 (Vyroubal, Navara, Ellner) – 2 (Lakomý, Vronka)

Návrh nebyl přijat.

#### 11. Prodej pozemků v k.ú. Bouzov, Střemeníčko

##### a) Prodej pozemku v k.ú. Střemeníčko

Lakomý: Jedná se o p. xxx a p. xxx, ale stále nemáme geometrický plán. Bod odložíme na příští zasedání.

##### b) Prodej pozemku v k.ú. Bouzov

Lakomý: Bouzov udělal stavební parcely a zapomněl si nechat přístupovou cestu k našemu společnému lesu. Prodávala by se část pozemku par.č. 175/1, cca 200 m<sup>2</sup> (naš podíl 34/208) a následně odkupovala část pozemku 173/52 a 173/58 – viz. bod 11. Odkup a prodej by byl s firmou Dakosta, s.r.o.

Zastupitelé se dohodli, že počkají na geometrický plán, a návrh ceny prodeje a koupě.

Bod byl odložen.

#### 12. Odkup pozemku v k.ú. Bouzov

Viz. bod 11 b) bod byl odložen.

#### 13. Různé

##### a) Dohoda o narovnání dluhu ZŠ a MŠ

Lakomý: Smlouva o dílo umožňovala odložit 1 mil. Kč. Toho jsme využili a zaplatili až teď.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Luká bere na vědomí Prohlášení o narovnání dluhu s firmou **INSTA CZ s.r.o.**, Jeremenkova 1142/42, 772 00 Olomouc, IČO: 25374311 k akci „ZŠ, MŠ Luká – přístavba objektu č.p.4“.

Hlasování: 6 – 0 – 0

b) Žádost JSDH Ješov o finanční příspěvek na letní soustředění mladých hasičů

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Luká schvaluje finanční příspěvek ve výši 5. 000 Kč pro JSDH Ješov na letní soustředění mladých hasičů.

Hlasování: 6 – 0 – 0

c) Žádost JSDH Ješov – podání žádosti o dotaci na pořízení dopravního automobilu pro JSDH Ješov  
Pluháček: Jedná se o dotaci z Ministerstva vnitra v příštím roce.

Navara: Jaké auto se bude pořizovat?

Pluháček: To ještě nevíme, podle peněz.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Luká schvaluje podání žádosti o dotaci na pořízení dopravního automobilu pro JSDH Ješov k výzvě Ministerstva vnitra, JSDH\_V2\_2023.

Hlasování: 6 – 0 – 0

d) Žádost p. xxx - projednání odkupu pozemku par.č. 121/10 v k.ú. Ješov

Lakomý: Žádost podal p. xxx, jedná se o pozemek za jeho domem, pozemek sousedí s hasičským areálem. Jedná se o cca 115 m<sup>2</sup>.

Vysloužilová: To je tam jak nyní bydlí rodina xxx? Tam se uvažovalo o výstavbě obecních bytů.

Lakomý: Ano, ale zatím ne, nemají kam jít.

Navara: Hasičům by to nevadilo?

Pluháček: My jsme žádost o odkup taky podali, chtěli jsme tam udělat stánek a posezení.

Navara: Rozhodlo se, že se pozemky teď prodávat nebudou. Jestli to chce užívat tak ano, prodej ne.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Luká schvaluje zveřejnění záměru prodeje pozemku par.č. 121/10, o výměře 115 m<sup>2</sup> v k.ú. Ješov.

Hlasování: 0 – 2 (Vronka, Navara) – 4 (Ellner, Vydržel, Lakomý, Vyroubal)

Návrh nebyl přijat.

e) Závěrečný účet a Účetní závěrku Mikroregionu Litovelsko

Lakomý: Tyto dokumenty musíme vzít na vědomí.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Luká bere na vědomí Závěrečný účet a Účetní závěrku 2021 Mikroregionu Litovelsko, IČO: 71207058, se sídlem Nám. Přemysla Otakara 778, 784 01 Litovel.

Hlasování: 6 – 0 – 0

#### 14. Diskuse

Vyroubal: Co s pomníkem v Ješově, ořezal se keř, ale co dál? Byl bych pro, když bude schůzka s občany ohledně retardéru, aby se vyřešil i ten pomník.

Lakomý: Jsem pro.

Vyroubal: p. xxx, p. xxx a p. xxx si stěžují, že mají na zahradách vodu. Strouha je zanešená a jim to tam vyvěrá. Nyní je na to ideální doba.

Lakomý: To uděláme.

Pluháček: Chtěl bych poděkovat všem zastupitelům a panu starostovi za podporu hasičů Ješov.

Ellner: Poté co prošel areál Remarku rekonstrukcí, zmizela voda z rybníka u společenské místnosti ve Střemeníčku. Bylo by dobré jednat s Remarkem, aby se voda vrátila zpět. Možná došlo k odklonu potrubí....

Vyroubal: V úvahu bylo i svést vodu z komunikace na Prdíkov.

Lakomý: Sejdeme se tam i s p. Sasákem ohledně rekonstrukce návsi, tak to společně projdeme.

Vronka: Chceme (Bouzovská vrchovina) zrušit skládku na Březině, na vlastní náklady bychom to zavezli.

Lakomý: Ano můžete.

Vyroubal: Cesta Ješov – Slavětín, tam dole, je to samá díra, pokud budeš jednat se starostou Slavětína, zkus se ho zeptat, jestli neplánuje opravu.

Lakomý: Ano.

Lakomý: V září budou volby, hlavní body jsme schválili a nepředpokládám, že bude do voleb další zasedání. Chtěl bych Vám poděkovat za 4 letou spolupráci, že se scházíme v dobré účasti. Udělali jsme hodně práce a povedlo se nám hodně pěkných projektů.

18:52 starosta ukončil diskusi

Zapisovatel:

Ověřovatelé:

Starosta:

Místostarosta: