

Zastupitelstvo obce L u k á, okres Olomouc

Z á p i s

z 13. zasedání Zastupitelstva obce Luká, konaného dne 18. srpna 2020 v 17.00 hodin v zasedací místnosti OÚ Luká.

Přítomni: dle prezenční listiny - 6 členů
Omluveni: Ing. Ellner, Mgr. Martínek, Bc. Navara
Zápisem pověřena: p. Šimíčková
Ověřovatelé zápisu: Ing. Vronka, p. Zapletalová

Program zasedání:

1. Zahájení
2. Kontrola plnění usnesení
3. Výběr stavebního dozoru akce „ZŠ, MŠ Luká – přístavba objektu čp. 4
4. Rozpočtová změna
5. Odprodej pozemku v k.ú. Bouzov
6. Odkup pozemků v k.ú. Střemeníčko
7. Různé
8. Diskuse

Hlasování zapsáno v počtu hlasů: pro – proti – zdržel se.

Průběh jednání:

Zasedání zastupitelstva řídil starosta p. František Lakomý, který přivítal přítomné. Navrhl za ověřovatele zápisu Ing. Vronku a p. Zapletalovou, zapisovatelem p. Šimíčkovou. Za členy návrhové komise navrhl p. Vydržela, p. Kvapilovou, p. Vyroubala.

Hlasování o návrhu: 6 – 0 – 0

Starosta seznámil přítomné s návrhem programu dnešního zasedání. Navrhl do bodu Různé přidat schválení Řádu veřejného pohřebiště v Luké, jednání se zástupcem firmy INFOS ohledně zahájení prací na projektu optické sítě, Žádost o koupi pozemku manželů xxx.

Hlasování o návrhu programu: 6 – 0 - 0

2. Kontrola plnění usnesení

Kontrolu plnění usnesení z minulého zasedání obecního zastupitelstva přečetl Ing. Vronka.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Luká bere na vědomí kontrolu plnění usnesení z minulého zasedání zastupitelstva obce Luká.

Hlasování: 6 – 0 - 0

3. Výběr stavebního dozoru akce „ZŠ, MŠ Luká – přístavba objektu čp. 4“

Lakomý: Na minulém zasedání jsme se dohodli, že VŘ na stavební dozor pro akci „ZŠ, MŠ Luká – přístavba objektu čp. 4, nejdříve zveřejníme na úřední desce obecního úřadu Luká. Což bylo splněno, ale jiná nabídka nepřišla. Nyní se ptám, podle čeho budeme vybírat? Podle ceny? Nabídky máme tři.

Vronka: Staving je zainteresovaná firma, máme s ní zkušenosti, je nejlevnější.

Lakomý: Ano, dělali nám např. kanalizaci, vše proběhlo v pořádku, byli jsme s nimi spokojeni.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Luká schvaluje stavební dozor na akci „ZŠ + MŠ Luká – přístavba objektu č.p. 4“, firmu Staving engineering s.r.o., IČO: 25334107 za cenu 490. 000 Kč bez DPH a pověřuje starostu obce uzavřením smlouvy.

Hlasování: 6 – 0 - 0

4. Rozpočtová změna

Lakomý: Čte rozpočtovou změnu č. 7/2020 – viz. příloha

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Luká schvaluje rozpočtovou změnu č. 7/2020

Hlasování: 6 – 0 – 0

5. Odprodej pozemků v k.ú. Bouzov

Lakomý: Jedná se o pozemky, které jsme získali v rámci Bouzovského lesního družstva. Jiné obce již mají schváleno, chybíme jen my a obec Hvozď. Pozemky prodáváme obci Bouzov. Cena je navržena – dle posledního zasedání valné hromady – 20 Kč.

Vyroubal: 20 Kč je směšná částka, pod hradem jsme jim prodávali za cca 80 Kč.

Vronka: Otázka je, jestli to prodat chceme, děláme pozemkové úpravy a pozemky budeme potřebovat. Můžeme pozemky třeba vyměnit za jiné pozemky. Je to cca 4,5 tis. m².

Lakomý: Ano, je to jen návrh, můžeme hlasovat.

Vyroubal: Já bych byl i pro prodej, ale za jinou cenu.

Kovář: Kde jsou ty pozemky?

Vyroubal: Různě, je to roztroušené.

Lakomý: Budeme hlasovat.

Kdo je pro prodej pozemků za cenu 20 Kč?

Hlasování: 1 – 3 (p. Zapletalová, p. Vyroubal, p. Kvapilová) – 2 (Ing. Vronka, p. Vydržel)

Kdo je pro směnu pozemků?

Hlasování: 5 – 1 (Lakomý) - 0

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Luká schvaluje případnou směnu podílů 34/208 pozemků parc.č. 28/2, v k.ú. Doly u Bouzova, obec Bouzov, pozemek parc.č. 631/3, v k.ú. Bouzov, obec Bouzov, pozemek parc.č. 652/4, v k.ú. Bouzov, obec Bouzov, pozemek par.č. 652/3, v k.ú. Bouzov, obec Bouzov, pozemek par.č. 718/1, v k.ú. Bouzov, obec Bouzov, pozemek par.č. 326/5, v k.ú. Kozov, obec Bouzov a pozemek par.č. 40/3, v k.ú. Kozov, obec Bouzov. Směna pozemků bude předmětem dalšího jednání s obcí Bouzov.

6. Odkup pozemků v k.ú. Střemeníčko

Lakomý: Jedná se o pozemek p. xxx, už jsme o tom taky jednali. Dohodl jsem se s manželi xxx a ti souhlasí s cenou dle znaleckého posudku, který jsem nechal udělat od p. Podsedníka. Je tam cena 22 Kč/m².

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Luká schvaluje odkup pozemku par.č. 50/8 o výměře 637 m², který bude oddělen od pozemku parc. č. 50/4, trvalý travní porost, v k.ú. Střemeníčko, obec Luká, od manželů xxx, bytem xxx za cenu na základě znaleckého posudku 22 Kč/m² a pověřuje starostu obce podpisem kupní smlouvy.

Hlasování: 6 – 0 – 0

Lakomý: Máme možnost koupit i zbytek tohoto pozemku, cca 18 tis. m² za cenu odhadu taktéž 22 Kč/m². Mám s p. xxx jednat?

Vronka, Vyroubal: Jsme pro, je to pěkný pozemek.

Lakomý: Dalo by se to do budoucna využít pro výstavbu chat nebo zástavbu a nebo to jen vlastnit. Má o to zájem i p. xxx. Mám s ním jednat?

Vyroubal, Vronka, Kvapilová: Ano, určitě.

Vronka: Je to nádherné území, kdyby to spadlo do soukromých rukou, byla by to škoda. Ale určitě ne pro výstavbu. Paní xxx to můžeme dát do pronájmu.

Lakomý: Do zápisu dáme, že s p. xxx budu jednat o odprodej i zbytku pozemku?

Zastupitelé souhlasí.

7. Různé

a) Řád veřejného pohřebiště

Lakomý: Dostali jste ho? Máte výhrady?

Nikdo ze zastupitelů nemá připomínky.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Luká schvaluje Řád veřejného pohřebiště obce Luká.

Hlasování: 6 – 0 – 0

b) Optická síť

Lakomý: Záležitost firmy Infos, ohledně rozšíření optické sítě v Luké. Vítám tu zástupce firmy p. Grygara. Materiál ohledně předpokládané tratě jste dostali. Nyní chci Vaše názory a poprosím pana Grygara, aby nám řekl, co od nás teď očekává.

Grygar: V ideálním případě usnesení, kde bude, že obec Luká souhlasí, aby firma Infos pokračovala v projekčních pracích. Proběhlo zaměření, naši projektanti navrhli trasy tak, aby výkopy byly ve většině v zeleni. V chodnicích by mělo být pouze 500 m. Projektant dbal i na to, aby navýšil počet protlaků pod komunikací a v chodnicích, je jich tam 420 m. Chtěli jsme, aby zásah do chodníků byl minimální. Myslím, že se nám to podařilo. Plán je na stole a projekce jsou v běhu, potřebujeme stanovisko obce, jak s tím dál naložit. Chtěli bychom pokračovat v projekčních pracích, abychom to dostali do nějaké fáze územního řízení, což ale bez souhlasu obce a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na věčné břemeno nemůžeme. Nikdo nám územní rozhodnutí nevydá. V současné fázi máme udělaný návrh projektu a čekáme na stanovisko obce. Máme tu 70 uživatelů, kteří tu síť využijí, potenciál do budoucna tu taky je. Velkoobchodní nabídku jsem taky zmiňoval na pracovní schůzce, není to jen o Infosu, ale přijde CETIN, stávající operátoři, kteří mohou tu síť využít. Pokrok nezastavíme, za rok za dva může

přijít někdo jiný, kdo to může začít kopat na vlastní náklady – např. CETIN. Ve finále se tomu obce nevyhnou, tlak Ministerstva obchodu a průmyslu je velký na to, aby digitalizace dopadla podle jejich představ. Přináší to pokrok, zrychlení služeb.

Vydržel: Já jsem pro.

Vyroubal: Já jsem proti, proč tu tahat optické kabely do Luké, kde máme udělané nové chodníky, komunikace. Protlaky znamenají vykopání děr, protažení, prostřelení. Oprava 500 m chodníků to není relativně moc, ale pokud se do chodníků kopne, nikdy se už ten chodník nedá dohromady. Obec to stálo spoustu peněz. Spravovat se to bude na náklady obce?

Kovář: Ve městě se do chodníků kope pořád. Je tlak na lidi, aby pracovali z domu, k tomu je potřeba výkonný internet.

Vyroubal: Ano, to je můj názor. Další věc, toto není úplně optika, potáhne se vzduchem, že?

Grygar: Ano, přívod je vzduchem.

Vyroubal: Já v té optice velké zrychlení nevidím, navíc teď budou 5 G sítě.

Grygar: Každý operátor řeší problémy poslední míle. Tzn. na naše poměry 1000 m distribuce. Tam je nejvyšší problém. Máte tu x vysílačů, x antén, 5 G, bezdrátové sítě, největší zádrhly a rušení jsou lokální. To že umíme do obce přivést jednu linku, je v licencovaném pásmu koordinovaném, tzn. my si za cca 45 tis. Kč ročně kupujeme licenci 2 x 900 megabitů, což je 1,8 gigabitů vzduchem a máte garanci dostupnosti 99,97 % kvůli počasí a 100 % dostupnost v rámci rušení. Tak takový to spoj, jak jste zmínil, že to jde stejně vzduchem, se dá považovat za garantovanou profi linku na optice. Dnes to jde vzduchem, ale za 3,4 roky si můžeme např. od CETINu pronajmout vlákno v zemi a uděláme plnohodnotnou optiku. Tak jak to děláme kolem Bohuslavic.

Vyroubal: Za jak dlouho tady budou fungovat družice?

Grygar: To nedokážu říct. Družice dokážou poskytnout internet, ale nebude vám fungovat např. Skype – video přenos – bude to mít zpoždění. Po optice je to rychlé. Vráťím se k chodníkům, navrhli jsme jen 500 m chodníků, z 500 m nepředpokládám, že jsou všechny opraveny. S panem starostou jsme to procházeli. Pokud narážíme na problém, že to nedáme do pořádku – já tvrdím, že opravu téměř nepoznáte. Pro nás není problém převzít na 36 měsíců záruku. Kopeme 40 cm pod dlažbou, tzn. celkově 50 cm, děláme 2x zhutnění, přepískování – to opravdu nesedne. Pokud ale nastane tento problém, uzavřeme smlouvu o smlouvě budoucí na věčné břemeno, převezmeme záruku na 3 roky na hotové chodníky.

Vyroubal: Mě se to nelíbí, já budu oponovat tím, že jakmile se do chodníků kopne, tak se to bude propadat. Dále by mě zajímalo, kolik lidí v Luké by to chtělo a kolik lidí to nechce – stačí jim klasické napojení. Jsou lidé, kteří si zaplatili vlastní překopy, vjezdy – ptal se jich někdo? Jak je to s věčným břemenem, povedete to např. přes můj pozemek do domu.

Grygar: Stačí souhlasné stanovisko s uložením vedení.

Vyroubal: Takže obec bude mít věčné břemeno jen na ty hlavní řády.

Grygar: Ano.

Vyroubal: Tzn., když to půjde 60 cm od vody, ta praskne, bude muset obec žádat Vás o souhlas, jestli tam může kopat a dělat opravu?

Grygar: My nemůžeme odepřít souhlas k opravě poruchy. My jsme povinni vytyčit tu síť.

Vyroubal: Musíme dodržet nějakou vzdálenost?

Grygar: Můžete jít klidně až k tomu zařízení, i obnažit, v rámci rekonstrukce nebo poruchy, ale nemělo by se poškodit – pokud ho vytyčíme.

I CETIN Vám definuje stejné podmínky - 1 m na každou stranu ochranné pásmo s věčným břemenem, ale neznamená to, že se v tom 1m nesmí nic dělat.

Vyroubal: To bych netvrdil.

Vronka: U nás v novostavbách o to lidé zájem mají, p. Navara říkal, že jeho známí i on taktéž. Nechápu, proč by lidé byli proti. Kdyby nás to něco stálo, ale Infos to vykope zdarma.

Janeček: Sem přijde někdo, s nabídkou digitalizace a zrychlení datové služby v době, kdy se digitalizuje úplně všechno a vy řešíte, jestli rozkopeme 500 m chodníků a jestli náhodou v budoucnu půjde internet přes družici, kdy i satelitní operátoři televize ustupují od parabolických příjmů a vše řeší přes data. Každý operátor, ať je to Skylink nebo DigiTV, UPC, všichni Vám k tomu satelitnímu zaplacenému příjmu garantují 2 setoboxy, které jedou na data. Řešíme malicherné věci oproti tomu, co to přinese.

Vyroubal: Já si nemyslím, že to jsou malichernosti.

Vronka: Až přijdou 5G sítě, jsou studie, že je to zdraví škodlivé. Až bude takhle síť, zmiznou satelity a i z estetického hlediska to prospěje obci. Můžete nám doporučit obec, kde jste to dělali např. před 2 roky, kde se můžeme podívat na ty chodníky?

Grygar: Ano, Prostějov máme skoro komplet, po nás šel ale ještě EON, mobilní operátoři, vytipoval bych lokality, kde po nás nikdo nešel – např. Svatoplukova ulice.

Vronka: Tak se můžeme jet podívat třeba tam? Já věřím, že kvalita předláždění by měla být v pořádku.

Kovář: Ve městech se kope pořád. A funguje to tam.

Vronka: Já tomu taky věřím, v Olomouci a Prostějově se kope na spoustě místech a poté je vše v pořádku. A Infos přebírá záruku 36 měsíců. Máme právníka, ten může nachystat smlouvu.

Vyroubal: Je to jen můj názor, nelíbí se mi, že jsme tu zainvestovali tolik peněz do chodníků, komunikací, asfaltu a teď do toho budeme zase kopat. Musel by se chodník rozebrat celý, zhutnit a poté celý položit. A ne jen část.

Grygar: Pokud máte chodník 1,5 m a kopeme na 1 rýč – to je 30 cm, tak min. z každé strany dáváme 35 cm dlažby pryč. Takže z 30 cm předláždíme 1 m. A vícepráce na předláždění jsou v projektu vyčísleny na 14 mil. Kč.

Je doba multimédií – Netflix, YouTube, videa vysoké rozlišení. Všechny tyto aplikace se směřují na optické sítě. Přijde 3D a 4K – optické sítě jsou jediné médium, které to dokážou udělat. 80 % internetu jsou dnes videa, multimédia. Proto ministerstvo chce posledních 65 000 domácností, které nemají standard 30 megabit plus zadotovat – jedna přípojka vychází na 66 000 Kč. Stát je ochoten to zaplatit, aby ten standard byl naplněn. Vědí, že multimédia se vyplatí a že ten požadavek konzumace takový je. Technologie a vývoj jde dopředu, proto tato stabilní síť.

Vyroubal: Já tvrdím, že je to málo, musí se to až po obrubníky – propadne se to.

Kvapilová, Zapletalová: Jsme pro.

Lakomý: Záruka je krásná, ale je to věc nevymahatelná, po zkušenostech s jinými firmami, kvalita je na štiřu. Mám strach z toho, že když se to rozebere, tak se to sesype, je tam šterk. Můj požadavek je co se týče nových chodníků – rozebrat celý chodník, uložení a po vrstvách se to bude dosypávat a hutnit a poté pokládku dlažby. Tak jak se dělá nový chodník.

Grygar: Jak jsou široké chodníky u vás?

Lakomý: 1,5 m.

Grygar: To je požadavek, který tu stavbu rapidně prodraží.

Lakomý: Ale my musíme chránit svoje zájmy. Říkáte, že máte v obci 72 uživatelů. Tím, že se položí kabel, by se nejspíš počet navýšil, ale je tu spousta lidí, kteří to nechtějí. Kdyby byl požadavek lidí, kteří to chtějí enormně velký např. 2/3, tak není o čem mluvit. Jsou v projektu místa, kde jsou chodníky a je tam vodovod, např. od hospody nahoru, tam už se s kabelem nedostanete. Pokud ho tam položíte a my budeme mít poruchu, bude tam nebezpečí toho, že ho porušíme. Jsou místa, podle projektu, kde to jde na knap.

Grygar: Vydefinujete ve smlouvě a my přebereme záruku. Když poškodíte, jste z obliga.

Lakomý: Aby to byla pravda.

Grygar: Je to o smlouvě. Do smlouvy se dá jednoznačný požadavek ze strany obce, že v případě havárie, bude okamžitě operativně k výkopu přizván pracovník společnosti Infos, který pohlídá stavbu a v případě, že dojde k poškození a vedení bylo uloženo méně, než je definováno normou, obec nenese žádnou odpovědnost.

Lakomý: To už je pro právníka aby to zakomponoval do smlouvy. Musíme chránit zájmy obce. Další věc – protlaky. Ano, jsem pro, ale někde se protlak nepodaří, uvízne raketa. Co s tím? Budeme řezat, kopat, vyprošťovat, nebo ji tam necháme?

Grygar: Necháme ji tam.

Lakomý: A co když to bude na 2,3,10ti místech, to už se vám nevyplatí.

Janeček: Pořád hledáme problémy proč ne.

Lakomý: Máme obec spravenou, lidem se to líbí, když se rozřeže cesta, propadne se chodník, je to špatně.

Janeček: Jaká proběhla informovanost občanů, jaká služba se jim nabízí, aby se k tomu mohli vyjádřit? Kolik občanů ví, jakou mají možnost mít takovou službu?

Lakomý, Vyroubal: Je to věc Infosu.

Vyroubal: A firma Infos to dělá proč? Z dobrosrdečnosti? Taky chce na tom vydělat. Myslím si, že průzkum by si měla dělat firma Infos. Proč by to měla dělat obec?

Janeček: Je to v zájmu státu, proč bráníme něčemu, do čeho stát investuje tolik peněz.

Lakomý: Pro mě je důležité, to co jsme tu vybudovali, aby to zůstalo v takovém stavu v jakém to je.

Vronka: Firma Infos je pro všechny naše návrhy a je ochotna to dát do smlouvy. Když se bude dávat záruka na chodníky, určíme někoho, kdo to bude kontrolovat, pokud závadu (propadávání) neopraví do 1 měsíce, provedeme si to na vlastní náklady a poté to firma bude muset zaplatit. Uděláme smlouvu, která bude jednoznačně mluvit pro obec, neviděl bych v tom problém.

Lakomý: Musíme vyloučit všechny aspekty, které nám mohou do budoucna přitížit.

Grygar: Pracujeme se 4 km v zeleni, tam problém nebude, a vrátím se k těm protlakům – když někde zůstane raketa, necháme ji tam. Dělalí jsme cca 5 tis. km protlaků a zůstaly nám tam 2 rakety. Dejme do smlouvy, že pokud nám zůstane pod komunikací raketa, necháme ji tam.

Co se týče raket, dáme do smlouvy – raketu tam necháme, co se týče záruky 36 měsíců – dáme do smlouvy, že přebereme záruky, celoplošné předláždění není standartní požadavek a rapidně zdraží výstavbu, opravdu bych dal radši ty 3 roky a klidně mějte stavební dozor, který to bude hlídat. Dokumentace před stavbou a po stavbě. Chceme tady provozovat, chceme mít dobrý vztah s obcí, více zákazníků. Úleva bude i pro obec, napojíme školu, školku, domov důchodců. Nejsme malá firma, která by tady něco položila a pak se k tomu nehlásila, jsou to naše investice. Návratnost investice je pro nás 14 let +. Vidíme v tom kapacitu sítě – životnost je 50 - 100 let. Chceme síť vlastnit. Koncový zákazník nám to nikdy nezaplatí, zaplatí nám to velkoobchod, dlouhodobé poskytování služeb, zákazníkům nabídneme 20x rychlejší internet za stejné peníze. Každý chce lepší službu za stejné peníze.

Kovář: Mladí lidé to budou potřebovat.

Spáčil: V dnešní době je vše ovládáno přes internet – zavlažování, kamery, spouštění žaluzií, apod.

Lakomý: Nebráníme se dalšímu rozvoji, jsme pro, ale potřebujeme garance. Řekněte mi místo - obec, kde jste dělali, my se tam pojedeme podívat.

Grygar: Bílovice – u Kostelce, kolem Vyškova – Ivanovice na Hané, Drnovice a další. Znovu říkám, to co tu řešíme, vše je otázka dobře postavené smlouvy a dobře nastaveného rozsahu. Nemáme důvod utíkat od něčeho, co se propadne. Podmínky které si nastavíte mohou platit, ale za mě, podmínka celoplošného předláždění – není to nutné, umíme to udělat i tak, aby jste to nepoznal - máme zkušenost 17 let stavby. Máme 19 měsíců na tu stavbu.

Lakomý: Navrhuji, pošlete nám přehled obcí, kde jste pracovali a my se tam rozjedeme.

Grygar: To není problém. Jen bych Vás chtěl požádat o jednu věc. Potřebuji, aby se to netáhlo např. další 2 měsíce. Potřebuji od Vás souhlas, ať můžeme začít projektovat, abychom to dotáhli úspěšně k územnímu řízení, pracujme na smlouvě o smlouvě budoucí na věčné břemeno, což je min. na 3 měsíce a finální podpis na smlouvě o smlouvě budoucí, který je potřeba pro stavební úřad nechme jako poslední, až si projedete lokality a budete vědět, že je vše v pořádku. Poté na zastupitelstvu schválíte Smlouvu o smlouvě budoucí. Abychom to dokázali postavit, aniž bychom na sebe brali riziko, že nestihneme termín proplacení dotace apod., musíme mít vyprojektováno 5tý měsíc příštího roku. Stavba samotná bude na 4 měsíce projekčních prací. Územka musí být do konce roku 2020, poté 2-3 měsíce stavební úřad. Už toho času nemáme. Běžte se podívat do Prostějova – ul. Svatoplukova, ul. Havlíčkova, tam to nejlépe uvidíte, tam jdeme 4000 m v chodníku a 500 m v zeleni, tam to nejlépe uvidíte. Ne v obci, kde jdeme více v zeleni než v chodnících. V této fázi potřebujeme stanovisko – jsme pro to, abychom projektovali, budeme dále jednat o smlouvě a stanovovat podmínky tak, aby v maximální míře byla ochráněna investice obce. Pokud budou podmínky relevantní, my na ně přistoupíme. Podmínku celoplošného předláždění můžeme dát např. po 3 letech, když nebude naplněna 2x korekce.

Kovář: Jeďte do města na stavební odbor a nechte si říct jejich zkušenosti, vyjádření.

Lakomý: Když k tomu nyní dáme kladné stanovisko, odsouhlasíme to, a poté jak se bude podepisovat smlouva a pro vás bude smlouva nepřijatelná s našimi podmínkami, můžeme my od toho odstoupit? Nebo už je to pro obě strany závazné.

Grygar: Bude smlouva o smlouvě budoucí na věčné břemeno, která slouží na to, abychom mohli dostat územní řízení, smlouvu musíte na zastupitelstvu odsouhlasit usnesením. Pokud ji vy neodsouhlasíte, tak my se toho domáhat nemůžeme. Na druhou stranu, my vyjdeme maximálně obci vstříc, v relevantních požadavcích, ale nemůžeme tam dát podmínku, která nám to tak zásadně stíží, jenom proto, že to nechceme dělat, myslím z pozice obce. Pokud tam budou běžné podmínky, jako záruka, raketa, po dvou propadech celoplošné předláždění, v místech kde se přiblížíme k vodovodu – při poruše okamžitý příjezd zaměstnance Infosu, který bude přítomen při opravě, pokud se i přesto kabel přeruší a bude prostorově technická norma menší, obec nebude zodpovídat za poruchu.

Lakomý: Dobře, s tím, že chceme vědět, kde jste to dělali a s jakým výsledkem. Poté ještě zapracujeme naše podmínky, abychom chránili naše věci. Jsou tu některé úseky, které by bylo vhodné s projektantem řešit jiným způsobem.

Grygar: Ano, to není problém, tohle je jen prvotní návrh.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Luká souhlasí se zahájením prací na projektu optické sítě a bude součinná ve věci smlouvy o smlouvě budoucí s firmou INFOS ART, s.r.o., se sídlem Valdenská 27/363,77900 Olomouc, IČO: 25849638.

Hlasování: 5 – 0 – 1 (Vyroubal)

c) Žádost o koupi pozemku manželů xxx

Vydržel: Na Březině se nám ty prodeje nějak rozjely, xxx jsme to odložili...

Lakomý: Žádostí o odkup je hodně. Já bych pozemky neprodával.

Zapletalová: Já bych to určitě neprodávala. Proč se to pořád táhne s odprodejem manželů xxx?

Lakomý: Mají doložit vyjádření položení kabelu CETINU.

Zapletalová: A nic nedoložili. Měli jsme to dávno zastavit.

Lakomý: Taky bych už revokoval usnesení, ale nemáme to v programu.

Vronka: Nebyl jsem se tam dívat, parcela 47/9 je velká, v podstatě ani nevím, o co jde.

Lakomý: Je to jen část pozemku, parkují tam, vede tam vodovod. Na pozemek mají smlouvu o pronájmu. Myslím, že je to dostačující. Nejsem v žádném případě pro prodej.

Vronka: Na jak dlouho smlouvu mají?

Vyroubal: Myslím, že na neurčito s výpovědní lhůtou.

Vydržel: Neprodával bych to, rozpoutali bychom další prodeje.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Luká nesouhlasí s prodejem části pozemku parc.č. 47/9, v k.ú. Březina, obec Luká, manželům xxx, bytem xxx.

Hlasování: 6– 0 - 0

11. Diskuse

Čáslava: Chtěl bych požádat, aby se vyhlásilo obecním rozhlasem „Zákaz venčení psů na ploše fotbalového hřiště v Luké“.

Lakomý: Stěžují si i zaměstnanci obce, je to v Luké, Javoříčku, na Ješově. Je to bezohledné. Vyhlásíme, ano.

Spáčil: Je propadený kanál naproti uličce.

Lakomý: Nahlásíme na SÚS, ať to zvednou.

Mlýnská: Řád veřejného pohřebiště, čeho se týká?

Lakomý: Organizační věci, bude vyvěšeno na hřbitově a na webu obce.

Kovář: V projektu Revitalizace III v lokalitě V koutě bylo 1700 m stavebních úprav, vozovka až k Vrbovým. Neseče se to tam, je tam navožen štěrk, bordel.

Lakomý: Budeme to tam řešit, byl tu už projektant.

18:48 starosta ukončil diskusi, poděkoval za účast.

Zapisovatel:

Ověřovatelé:

Starosta:

Místostarosta:

