

Zastupitelstvo obce L u k á, okres Olomouc

Z á p i s

z 22. zasedání Zastupitelstva obce Luká, konaného dne 4.9.2025 v 17.00 hodin v zasedací místnosti OÚ Luká.

Přítomni: dle prezenční listiny - 8 členů
Omluveni: p. Lakomý
Zápisem pověřena: p. Šimíčková
Ověřovatelé zápisu: p. Zapletalová, p. Sasák

Program zasedání:

1. Zahájení
2. Kontrola plnění usnesení
3. Prodej pozemku v k.ú. Luká
4. Projednání žádosti – skácení lip v k.ú. Luká
5. Výběr dodavatele na akci "Obec Luká - multifunkční hřiště a parkoviště"
6. Proplacení faktur
7. Rozdělení stavebních parcel k výstavbě – ZTV IV. etapa
8. Žádost o výměnu retardéru v obci Ješov
9. Žádost o finanční příspěvky a dary
10. Žádost o odkup pozemku v k.ú. Luká
11. Sloučení Mikroregionů
12. Převod cisterny SDH Ješov
13. Rozdělení pozemku v k.ú. Luká
14. Směrnice GDPR
15. Rozpočtová změna
16. Různé
17. Diskuse

Hlasování zapsáno v počtu hlasů: pro – proti – zdržel se

Průběh jednání:

Zasedání zastupitelstva řídil starosta p. Jan Burian, který přivítal přítomné. Navrhl za ověřovatele zápisu p. Zapletalovou, p. Sasáka, zapisovatelem p. Šimíčkovou. Za členy návrhové komise navrhl Bc. Navaru, p. Kováře M. a p. Kováře J.

Hlasování o návrhu: 8 – 0 – 0

Starosta seznámil přítomné s návrhem programu dnešního zasedání.

Do bodu Různé navrhl výběr dodavatele na opravu chodníku ve Veselíčku, nepedagogické zaměstnance v ZŠ Luká, plán společných zařízení v k.ú. Březina, darovací smlouvu na pozemky v k.ú. Javoříčko, výjimku z rušení nočního klidu, doplatek k dotaci pro JSDH Ješov, uzavření dohody o provedení práce – správce lesního hospodářství a úhradu ztráty z r. 2024 ZŠ Luká.

Hlasování o programu: 8 – 0 – 0

2. Kontrola plnění usnesení

Kontrolu plnění usnesení z minulého zasedání obecního zastupitelstva přečetl p. Kovář J.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Luká bere na vědomí kontrolu plnění usnesení z minulého zasedání zastupitelstva obce Luká

Hlasování: 8 – 0 – 0

3. Prodej pozemku v k.ú. Luká

Burian: Jedná se o část pozemku par.č. 899/8 v Luké. Na minulém zasedání jsme schválili záměr, nyní budeme jednat o ceně. Se zastupiteli jsme se dohodli na ceně 500 Kč/m².

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Luká schvaluje prodej části pozemku par.č. 899/8 v k.ú. Luká, obec Luká o rozloze 23 m², panu xxx, xxx, za cenu 500 Kč/m². Veškeré náklady spojené s prodejem hradí kupující.

Hlasování: 8 – 0 – 0

4. Projednání žádosti – skácení lip v k.ú. Luká

Burian: Jedná se o lípy na křižovatce směr Javoříčko. Při poslední bouřce spadla větev na RD p. xxx a poškodila ji část střechy. Pojišťovna žádost o odškodnění zamítla. Paní xxx, dcera paní xxx požádala o skácení lip. Máme obavy, aby příště stromy nezpůsobily větší problém. Byli tu pracovníci z životního prostředí a ti mi doporučili, abychom si na lípy udělali dendrologický posudek, abychom neměli problém s ochránci životního prostředí. O stromy se staráme, kontrolujeme. Loni proběhl ořez.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Luká schvaluje vypracování dendrologického posudku na vyhodnocení žádosti o skácení lip, stojících na pozemku par.č. 899/12 v k.ú. Luká, obec Luká a to z důvodu, že ohrožují stavby stojící v jejich blízkosti.

Hlasování: 8 – 0 – 0

5. Výběr dodavatele na akci "Obec Luká - multifunkční hřiště a parkoviště"

Burian: Jedná se o hřiště za šatnami na fotbalovém hřišti. Máme projekt, stavební povolení. Nyní budeme žádat znovu o dotaci. Výběrové řízení vyhrála firma Cash trade z Litovle, za cenu 9,5 mil. Kč. Nad částí pozemku, kde se bude hřiště stavět budeme muset vykácet pás 30 m lesa a vysadit nové nižší stromy, aby nedošlo k pádu stromu a k ohrožení osob nebo majetku.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Luká schvaluje dodavatele na akci „Obec Luká – multifunkční hřiště a parkoviště“ firmu Cash trade s.r.o., IČO 06390358, se sídlem Štefánikova 1365/9, 784 01 Litovel, za cenu 9.426.202,97 Kč bez DPH a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.

Hlasování: 8 – 0 – 0

6. Proplacení faktur

Burian: Jedná se o faktury p. Čecha a p. Kováře za práce a vícepráce (toalety u tělocvičny - nový bojler, nové vedení vody) na toaletách v ZŠ Luká. Jsem rád, že WC ve škole je hotové, akce se povedla. Další co nás čeká, je vybudování společné kuchyňky pro učitele. V kabinetech nemají zavedenou ani vodu. Poté venkovní učebna, hřiště a tělocvična.

Dále faktura p. Stražického za opravu střechy PPS – záloha již byla uhrazena, tohle je doplatek. Na opravu střechy nebyly žádné dotace. Střecha byla v havarijním stavu.

Faktura p. Klapky za stavební práce a renovaci prostranství a památníku ve Veselíčku a fa p. Čecha za stavební práce – fasáda klubovny ve Střemeníčku.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Luká schvaluje proplacení faktur:

- 1) Milan Kovář, IČO: 01758870, Pěňčín 265, částku 17.766 Kč bez DPH, za instalátérské práce v ZŠ Luká
- 2) Milan Kovář, IČO: 01758870, Pěňčín 265, částku 506.539 Kč bez DPH, za instalátérské práce v ZŠ Luká
- 3) Josef Čech, IČO: 75802571, Luká čp. 49, částku 22.772 Kč vč. DPH, za dodávku dveří do ZŠ Luká
- 4) Josef Čech, IČO: 75802571, Luká čp. 49, částku 686.336 Kč vč. DPH, za stavební práce v ZŠ Luká
- 5) Josef Čech, IČO: 75802571, Luká čp. 49, částku 130.573 Kč vč. DPH, za stavební práce v ZŠ Luká
- 6) Pavel Stražický, IČO: 74869523, Bohuslavice čp. 58, částku 1.613.689,05 Kč za rekonstrukci střechy na domě Penzionu pro seniory, Luká čp. 141
- 7) Bc. Petr Klapka, DiS, IČO: 73023086, Luká čp. 46, částku 114.500 Kč, za stavební práce na renovaci prostranství a památníku ve Veselíčku.
- 8) Josef Čech, IČO: 75802571, Luká čp. 49, částku 326.924,49 Kč vč. DPH, za stavební práce na fasádě domu č. 45 ve Střemeníčku.

Hlasování: 8 - 0 – 0

7. Rozdělení stavebních parcel k výstavbě – ZTV IV. etapa

Burian: Museli jsme podat stížnost na dopravního policistu, který nám 6 měsíců blokoval souhlasné stanovisko. Nyní je věc na MěÚ v Litovli, kde se účastníci řízení mohou seznámit s podklady před vydáním Rozhodnutí. Poté můžeme schválit záměr na prodej pozemků, schválit cenu a začít prodávat. Mysleli jsme si, že v tuto dobu budeme pozemky prodávat, bohužel je to ale jinak.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Luká schvaluje rozdělení pozemků k výstavbě RD „IV. etapa“ dle návrhu geometrického plánu, který je součástí tohoto usnesení.

Hlasování: 8 – 0 – 0

8. Žádost o výměnu retardéru v obci Ješov

Burian: Jedná se o retardér ve spodní části Ješova směr na Kovářov. Občanům vadí, že se v obci nedodržuje rychlost 30, že řidiči i přes nynější retardér jezdí rychle. Požadují výměnu retardéru za větší. Já si nejsem jistý, že by to pomohlo.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Luká schvaluje výměnu jednoho retardéru v obci Ješov.

Hlasování: 0 – 8 – 0

Usnesení nebylo přijato.

9. Žádost o finanční příspěvky a dary

a) Nové Javoříčko

Burian: Nové Javoříčko žádá o finanční dar na kulturně společenské akce v Javoříčku. Koná se tam tradičně Gulášobraní – je to charitativní akce na podporu postižených dětí – nadace Malý Noe, Jeskyňman a další.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Luká schvaluje finanční dar, Novému Javoříčku z.s., IČO: 22861203, na pořádání kulturně společenských akcí v roce 2025, ve výši 10.000 Kč a pověřuje starostu podpisem darovací smlouvy.

Hlasování: 8 – 0 – 0

b) Myslivecký spolek Luká

Burian: Myslivci požádali o finanční dar na akci, kterou pořádali na hřišti v srpnu 2025. Použijí to na zaplacení hudby a skákacího hradu.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Luká schvaluje finanční dar, Mysliveckému spolku Luká, z.s., IČO: 48770051, na organizaci akce „Myslivecké odpoledne“, ve výši 9.000 Kč a pověřuje starostu podpisem darovací smlouvy.

Hlasování: 8 – 0 – 0

c) JSDH Ješov

Burian: Žádají o příspěvek na soustředění mladých hasičů v Jánských lázních a stanování.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Luká schvaluje finanční příspěvek ve výši 15.000 Kč pro JSDH Ješov na akci Letní soustředění mladých hasičů.

Hlasování: 8 – 0 – 0

d) Červený kříž

Burian: Žádají nás, ať nakoupíme omalovánky. Nejsm pro podpořit tuto akci, radši podpoříme Nové Javoříčko, nadaci Malý Noe. Tam aspoň víme, kam a komu peníze jdou.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Luká schvaluje nákup propagačních materiálů na podporu Červeného kříže, IČO: 00426547.

Hlasování: 0 – 8 – 0

Usnesení nebylo přijato.

10. Žádost o odkup pozemku v k.ú. Luká

Burian: Žádost podal pan xxx. Chce narovnat hranice pozemku.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Luká schvaluje záměr prodeje části pozemku par.č. st. 44, v k.ú. Luká, obec Luká o rozloze cca 48 m².

Zastupitelstvo obce Luká schvaluje záměr směny části pozemku par.č. 899/15, v k.ú. Luká, obec Luká o rozloze cca 1 m² za část pozemku par.č. 899/14 v k.ú. Luká, obec Luká o rozloze cca 2 m².

Hlasování: 8 – 0 – 0

11. Sloučení Mikroregionů

Burian: Jedná se o sloučení Mikroregionů Litovelsko a DSO Region Moravská cesta. My využíváme oba mikroregiony – příspěvky na akce, dotace, půjčujeme si letní kino, skákací hrad, stany, atd. Budeme platit menší členský příspěvek. Se sloučením souhlasí 99% obcí.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Luká po projednání:

1) **souhlasí se** zrušením svazku obcí „Mikroregionu Litovelsko“, se sídlem nám. Př. Otakara 778/1b, 784 01 Litovel, IČ: 71207058 bez likvidace s právním nástupcem „DSO Region Moravská cesta“, se sídlem Náklo 14, Náklo 783 32, IČ 09944991. Souhlasí se Smlouvou o sloučení svazků formou fúze a vstupem obcí: Bílsko, Loučany, Loučka, Náměšť na Hané, Olbramice, Senice na Hané, Senička, Vilémov do DSO Region Moravská cesta. Sloučení proběhne k datu 1.12.2025.

2) **souhlasí s** fúzi svazků obcí Mikroregionu Litovelsko s právním nástupnictvím DSO Region Moravská cesta a Smlouvou o sloučení svazků formou fúze. Sloučení proběhne k datu 1.12.2025.

3) **souhlasí se** stanovami DSO Region Moravská cesta v předloženém znění.

4) **souhlasí s** budoucí změnou názvu DSO Region Moravská cesta na „Mikroregion Litovelsko“ a dodatkem stanov, s účinností změny názvu ke dni 1.1.2026.

5) **pověřuje** starostu obce, aby na valné hromadě Mikroregionu Litovelsko a členské schůzi DSO Region Moravská cesta hlasoval ve smyslu výše přijatých usnesení, a k podpisu příslušných dokumentů.

Hlasování: 8 – 0 – 0

12. Převod cisterny SDH Ješov

Burian: JSDH pořídili za své peníze cisternu. Tu budeme nyní darovací smlouvou převádět do majetku obce a to z důvodu, že se nebude platit zákonné pojištění.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Luká schvaluje převod hasičské cisterny CAS K 25 Liaz 101.860, SPZ OVB 44-32 od JSDH Ješov, IČ: 69210381, do majetku obce Luká a pověřuje starostu obce podpisem darovací smlouvy.

Hlasování: 8 – 0 – 0

13. Rozdělení pozemku v k.ú. Luká

Burian: Jedná se o pozemek za ZŠ, kde bude jednou tělocvična a stojí tam RD p. xxx a p. xxx, kde vzniká problém s příjezdovou cestou k RD. Pozemek chceme rozdělit tak, aby tam vznikla parcela s účelovou komunikací a parcela na výstavbu tělocvičny.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Luká schvaluje záměr rozdělení pozemku par.č. 154/146 v k.ú. Luká, obec Luká a pověřuje starostu obce zadáním vytvoření geometrického plánu.

Hlasování: 8 – 0 – 0

14. Směrnice GDPR

Burian: Informace k ochraně osobních údajů budou na webu obce.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Luká schvaluje Směrnici pro nakládání s osobními údaji s platností od 1.9.2025

Hlasování: 8 – 0 - 0

15. Rozpočtová změna

Burian: Čte RZ.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Luká schvaluje Rozpočtovou změnu č. 9/2025. Zastupitelstvo obce Luká bere na vědomí Rozpočtovou změnu č. 7/2025 a č. 8/2025 schválenou starostou obce.

Hlasování: 8 – 0 – 0

16. Různé

a) Výběr dodavatele na opravu chodníku ve Veselíčku

Burian: Budujeme novou zastávku ve Veselíčku. Dopravní inspektorát vyhodnotil situaci tak, že jsme byli nuceni zastávku posunout o 40 m směrem k Javoříčku. Při této příležitosti chceme opravit i část chodníku naproti. Bude to dělat p. Lakomý za cenu 179.000 Kč.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Luká schvaluje dodavatele na opravu části chodníku Veselíčko, firmu Jan Lakomý, IČO: 73953903, se sídlem Luká čp. 122, 783 24 za cenu 179.136 Kč bez DPH a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.

Hlasování: 8 – 0 – 0

b) Nepedagogičtí pracovníci ZŠ

Burian: Od 1.1.2026 bude nepedagogické pracovníky ZŠ financovat obec. Se zastupiteli jsme se dohodli, že nepedagogičtí pracovníci zůstanou i nadále pracovníky školy, a obec jim bude posílat peníze. Stát přislíbil finance na jejich mzdy.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Luká schvaluje, že od 1.1.2026 zůstávají nepedagogičtí zaměstnanci ZŠ Luká v pracovním poměru k ZŠ Luká, IČO: 75027623.

Hlasování: 8 – 0 - 0

c) Plán společných zařízení v k.ú. Březina

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Luká schvaluje Plán společných zařízení pozemkových úprav v k.ú. Březina.

Hlasování: 8 – 0 – 0

d) Darovací smlouvu na pozemky v k.ú. Javoříčko

Burian: Jedná se o pozemky kolem autobusové zastávky v Javoříčku. Olomoucký kraj nám je daruje.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Luká schvaluje Darovací smlouvu s Olomouckým krajem, IČO: 660609460, se sídlem Jeremenkova 1191/40a, Olomouc, na pozemky parc. č. 136/1, ostatní plocha o výměře 740 m² a parc. č. 136/6, ostatní plocha o výměře 207 m², oba v katastrálním území Javoříčko, obec Luká. Obec Luká tyto předmětné pozemky do svého výlučného vlastnictví jako dar přijímá a pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy.

Hlasování: 8 – 0 – 0

d) Výjimka z rušení nočního klidu

Burian: Jedná se o zrušenou zábavu, která měla být 30.8. Došlo bohužel k problému s elektřinou. Rozjednali jsme jednání o náhradním termínu a to buď 12.9. nebo 19.9.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Luká schvaluje výjimku z rušení nočního klidu z důvodu konání taneční zábavy v obci Luká dne 12.9.2025 nebo 19.9.2025 do 03:00 následujícího dne.

Hlasování: 8 – 0 – 0

e) Doplatek k dotaci pro JSDH Ješov

Burian: Hasiči Ješov žádali o dotaci na nákup žebříku. Dotaci dostali pouze 20.000 Kč, nyní je potřeba částku doplatit.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Luká schvaluje doplatek k dotaci ve výši 18.954,50 Kč pro JSDH Ješov – nákup Žebřík čtyřdílný nastavovací PROFI - AL/HN3, EN1147.

Hlasování: 8 – 0 – 0

f) Uzavření dohody o provedení práce – správce lesního hospodářství

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Luká schvaluje uzavření Dohody o provedení práce – správce lesního hospodářství obecních lesů, s panem Miroslavem Kovářem st., nar. xxx, bytem Luká čp. 147, na dobu do 31.12.2025 s odměnou 500 Kč/měsíc.

Hlasování: 8 – 0 – 0

g) Úhradu ztráty z r. 2024 ZŠ Luká.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Luká schvaluje úhradu ztráty příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Luká za r. 2024 ve výši 3.967,43 Kč z rezervního fondu organizace.

Hlasování: 8 – 0 – 0

19) Diskuse

Starosta informoval:

- O hospodaření Bouzovských lesů 6/2025 – vysadili 62 tis. sazenic, vytěžili 7,5 m³ dřeva, hospodářský výsledek 4.800.000 Kč.
- Informuji Vás, že budu kupovat od obce 12 m³ dřeva, doveze mi to p. Kovář, zaplatím p. Ševčíkové

- Dělali jsme zaplynování kanalizace, abychom zjistili, který RD má napojenou střechu na splaškovou kanalizaci. Nátok na ČOV při dešti byl 200 m³, normální stav je 50 – 60 m³.
- Rozběhlo se jednání se starostou obce Bohuslavice, správou silnic na opravu silnice od Remarku do Bohuslavic.
- Získali jsme dotační podporu na výrobu repliky kříže ve Střemeníčku. Nyní začneme vybírat zhotovitele.
- Pan Svoboda odešel do důchodu a my za něj hledali náhradu. Po domluvě se zaměstnanci obce a se zastupiteli jsme vybrali p. Drechslera Františka. Prioritou byl řidičský průkaz na traktor, praxe práce se železem (svařování, atd.)

Starosta pozval na nadcházející akce:

- 29.11. rozsvěcování stromu v Luké a ve Střemeníčku
- týden před tím rozsvěcování stromu v Ješově
- 22.11. jarmark v Ješově
- 13.12. vánoční koncert v Luké
- 17.1. poslední leč
- 24.1. obecní zabíjačka
- 22.2. maskarní dětský ples
- 28.2. obecní ples

Spurný: na silnici se objevili značené body, co to je?

Sasák: je to diagnostika. Správa údržby silnic plánuje rekonstrukci (1-2 roky)

18:50 starosta ukončil diskusi, poděkoval za účast zastupitelům a občanům.

Zapisovatelka:

Ověřovatelé:

Starosta:

Místostarosta: