

Zastupitelstvo obce L u k á, okres Olomouc

Z á p i s

z 19. zasedání Zastupitelstva obce Luká, konaného dne 27. února 2025 v 17.00 hodin v zasedací místnosti OÚ Luká.

Přítomni: dle prezenční listiny - 6 členů
Omluveni: p. Lakomý, Bc. Navara, p. Zapletalová
Zápisem pověřena: p. Šimíčková
Ověřovatelé zápisu: p. Kovář J., p. Kovář M.

Program zasedání:

1. Zahájení
2. Kontrola plnění usnesení
3. Proplacení faktur
4. Projednání nedodržení smluvních podmínek - novostavby
5. Vybudování vysílače T - mobile
6. Výběrové řízení na ředitele ZŠ a MŠ Luká
7. Žádosti o finanční příspěvky
8. Žádosti o dotaci na činnost spolků
9. Prodloužení dešťové kanalizace v Ješově
10. Rozpočtová změna
11. Různé
12. Diskuse

Hlasování zapsáno v počtu hlasů: pro – proti – zdržel se

Průběh jednání:

Zasedání zastupitelstva řídil starosta p. Jan Burian, který přivítal přítomné. Navrhl za ověřovatele zápisu p. Kováře J., p. Kováře M., zapisovatelem p. Šimíčkovou. Za členy návrhové komise navrhl p. Sasáka, p. Pluháčka a Ing. Spáčila.

Hlasování o návrhu: 6 – 0 – 0

Starosta seznámil přítomné s návrhem programu dnešního zasedání, do bodu Různé navrhl projednat – umístění garáže pro SDH v Ješově, finanční dar pro Farnost Luká.

Hlasování o programu: 6 – 0 – 0

2. Kontrola plnění usnesení

Kontrolu plnění usnesení z minulého zasedání obecního zastupitelstva přečetl p. Kovář J.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Luká bere na vědomí kontrolu plnění usnesení z minulého zasedání zastupitelstva obce Luká.

Hlasování: 6 – 0 - 0

3. Proplacení faktur

a) fa zpracování projektové dokumentace a inženýrská činnost na akci „Přístavba sportovní haly, multifunkční hřiště a parkoviště“, AGP projekční atelier, s.r.o.

Burian: Projekt je hotový, v současné době se pracuje na stavebním povolení.

b) fa „Zvýšení bezpečnosti v obci Luká – úsek č. 1 chodník“, Jan Lakomý

Burian: Jedná se o chodníky přes Lukou podél hlavní silnice až k xxx.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Luká schvaluje tyto faktury k proplacení:

a) fa zpracování projektové dokumentace a inženýrská činnost na akci „Přístavba sportovní haly, multifunkční hřiště a parkoviště“, AGP projekční atelier, s.r.o., v částce 1.387.346,07 Kč/včetně DPH

b) fa „Zvýšení bezpečnosti v obci Luká – úsek č. 1 chodník“, Jan Lakomý, v částce 698.338,37 Kč/včetně DPH.

Hlasování: 6 – 0 – 0

4. Projednání nedodržení smluvních podmínek - novostavby

Burian: Jedná se o 2 novostavby RD v Luké, kde majitelé nedodržely smluvní podmínky (kolaudace do daného termínu). Dle smlouvy jim hrozí pokuta až 200.000 Kč, zastupitelé se dohodli na částce 50.000 Kč. S majiteli jsem hovořil, jsou seznámeni.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Luká schvaluje udělení pokuty 50.000 Kč za nedodržení smluvních podmínek u novostavby RD, par.č. 154/131 v k.ú. Luká, obec Luká vlastníci p. xxx a xxx, oba bytem xxx, xxx a novostavby RD, par.č. 154/142 v k.ú. Luká, obec Luká, vlastníci manželé xxx a xxx, oba bytem xxx, xxx.

Hlasování: 6 – 0 – 0

5. Vybudování vysílače T - mobile

Burian: Jedná se o vybudování nového vysílače T-mobile v katastru Kadeřín na pozemku spoluvlastnictví obcí. Signál má pokrýt Vojtěchov, Kadeřín, Milkov, atd. Žádný důvod k zamítnutí nevidím, ostatní obce taktéž souhlasí.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Luká schvaluje vybudování základnové stanice veřejné komunikační sítě T mobile Czech republic a.s., v obci Vojtěchově na pozemku par.č. 103/2 v k.ú. Kadeřín, spoluvlastnictví obcí Bouzov, Hvozd, Ludmírov, Luká a schvaluje Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti č. 420792/bubVB_VĚŽ_NN/NES-000/2024 s firmou T-Mobile Czech Republic a.s., IČO: 64949681, se sídlem Praha 4, Tomíčková 2144/1, 148 00, zastoupenou na základě pověření p.Petrou Nehněvajsovou, a pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy.

Hlasování: 6 – 0 – 0

6. Výběrové řízení na ředitele ZŠ a MŠ Luká

Burian: Našemu panu řediteli ZŠ a MŠ končí po 6 letech mandát. Informoval jsem se o postupu jak to dělají jiné obce – buď se mandát automaticky prodlouží, nebo se vyhlásí VŘ. My se rozhodli vyhlásit VŘ. Funkce ředitele školy je prestižní, pokud chce pan ředitel zůstat ve funkci, je potřeba si tuto pozici obhájit. Do 5.5. je možné podat přihlášku. Vybírat bude komise o 7 členech (Jmenovaná Olomouckým krajem, Českou školní inspekcí, ZŠ a obcí). Poté jej bude schvalovat zastupitelstvo.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Luká schvaluje vyhlášení výběrového řízení na ředitele ZŠ a MŠ Luká s podáním přihlášek do 5.5.2025.

Hlasování: 6 – 0 – 0

7. Žádosti o finanční příspěvky

Burian: Dostali jsme 2 žádosti o finanční příspěvky – Domov pro seniory Červenka a Spolek Trend Vozíčkářů. Žádostem nemůžeme vyhovět. Letos nás čeká velká oprava našeho penzionu. Budeme podporovat pouze Charitu Šternberk.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Luká schvaluje finanční příspěvek Domovu pro seniory Červenka a Spolku Trend Vozíčkářů Olomouc.

Hlasování: 0 – 6 – 0

Usnesení nebylo přijato.

8. Žádosti o dotaci na činnost spolků

a) Speranza 2005, z.s.

Burian: Speranza žádá o příspěvek na činnost spolku a provoz SVC 85.000 Kč.

Největší náklady mají na provoz budovy cca 90.000 Kč. Jsem rád, že se nám činnost spolku podařila nastartovat. Každý měsíc se tam konají nějaké akce, jak obecní, klubu důchodců, hasičské schůze, atd. Dále je tam kroužek pro děti a cvičení pro dospělé.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Luká schvaluje poskytnutí příspěvku na činnost spolku a provoz SVC v roce 2025 žadateli Speranza 2005, z.s., ve výši 85.000 Kč.

Hlasování: 6 – 0 – 0

b) Bouzovská vrchovina

Burian: Žádají o 12.000 Kč na činnost spolku.

Spáčil: Investujeme do výsadby zeleně + chrániče zeleně, provoz internetových stránek a pořádání výstav.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Luká schvaluje poskytnutí příspěvku na činnost spolku v roce 2025 žadateli Bouzovská vrchovina, z.s., ve výši 12.000 Kč.

Hlasování: 5 – 0 – 1 (Ing. Spáčil)

c) FK Luká, z.s.

Burian: Žádají o 10.000 Kč na soustředění mladých a malých fotbalistů, které bude teď v březnu.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Luká schvaluje poskytnutí daru na akci „Soustředění malých fotbalistů“ žadateli FK Luká, z.s., ve výši 10.000 Kč.

Hlasování: 6 – 0 – 0

9. Prodloužení dešťové kanalizace v Ješově

Burian: Jedná se o část vesnice, když jedete po polní cestě do Ješova, po pravé straně. Stahuje se tam voda z polí, je potřeba tam udělat zatrubnění, pan xxx tam bude stavět RD. Problém je ale dlouhodobý, po celé délce Ješova od pole musíme udělat příkop. S Úsovskem jsem to řešil, p. Lakomý Jan nám udělal již cenovou nabídku.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Luká schvaluje opravu a prodloužení dešťové kanalizace v obci Ješov, na pozemcích par.č. 147 v k.ú. Ješov, firmou Lakomý Jan, IČO: 73953903, za cenu dle cenové nabídky 277.746,18 Kč/ včetně DPH.

Hlasování: 6 – 0 – 0

10. Rozpočtová změna

Burian: čte RZ 1 a 2/2025. Nikdo nemá připomínky.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Luká schvaluje Rozpočtovou změnu č. 2/2025. Zastupitelstvo obce Luká bere na vědomí Rozpočtovou změnu č. 1/2025 schválenou starostou obce.

Hlasování: 6 – 0 – 0

11. Různé

a) Umístění garáže v Ješově

Burian: Na jaře letošního roku dostanou hasiči Ješov nový automobil. Nemají ho kde zaparkovat, proto se rozhodli, že si vybudují vlastními silami garáž na pozemku za RD xxx. Na stavebním úřadu v tom nevidí problém – podmínka 2 m od plotu.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Luká schvaluje umístění garáže pro JSDH Ješov na pozemku par.č. 121/10 v k.ú. Ješov.

Hlasování: 6 – 0 - 0

b) Žádost o finanční dar – Farnost Luká

Burian: Farnost Luká žádá o finanční dar v hodnotě 13.000 Kč na elektřinu do stánku při rozsvěcování stromu, úklid po vánočním koncertu, údržbu areálu kolem kostela a hřbitova.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Luká schvaluje poskytnutí finančního daru v částce 13.000 Kč Římskokatolické farnosti Luká.

Hlasování: 6 – 0 - 0

12. Diskuse

Starosta informoval o:

1) Bouzovské lesy – zisk – 1.105.264 Kč, omezená těžba tvrdého dřeva, napadení kůrovcem i mladého dřeva

2) Rekonstrukce sociálek na obecním dvoře – sprcha, záchod, zavedení teplé vody.

3) Nemovitost čp. 51- budova je v havarijním stavu. Řešíme co s ní dál. Nabízí se prodej pro výstavbu nového RD, demolice by byla pro nás drahá.

4) Větrné elektrárny v Luké – doslechl jsem se, že se tu zahraniční investor chystá vybudovat 5 větrných elektráren – 3x směr Hvozd, 2x u hřbitova. Informoval jsem se na stavebním úřadu, zatím ale nic oficiálního neví. Určitě proti tomu budeme bojovat.

5) ČOV – to je od začátku nepovedený projekt. Nátok je 2x – 3x větší než máme limit – hrozí nám pokuty. Budeme dělat zaplynování kanalizační sítě, půjdeme dům od domu a budeme zjišťovat, kdo má na splaškovou kanalizaci napojenu dešťovku.

6) Opět máme poruchu na vodovodním řadu – příští týden budeme zjišťovat kde.

Pozvání:

20.4. – velikonoční akce Speranzy

26.-27.4. pietní akt v Javoříčku – 80. výročí

Kovář J. : parkoviště za uličkou – stojí tam už delší dobu dvě nepojízdná, odstavená auta.

Burian: Zjistím majitele.

Starosta poděkoval za účast, zastupitelům a občanům a v 18:15 ukončil diskusi.

Zapisovatelka:

Ověřovatelé:

Starosta:

Místostarosta: