

Zastupitelstvo obce L u k á, okres Olomouc

Z á p i s

z 10. zasedání Zastupitelstva obce Luká, konaného dne 13. prosince 2023 v 17.00 hodin v sále SVC Luká.

Přítomni: dle prezenční listiny - 7 členů
Omluveni: p. Lakomý, p. Zapletalová
Zápisem pověřena: p. Šimíčková
Ověřovatelé zápisu: p. Kovář M. a p. Sasák

Program zasedání:

1. Zahájení
2. Kontrola plnění usnesení
3. Rozpočtová změna
4. Žádost ZŠ Luká o přidělení rozpočtu na rok 2024
5. Schválení rozpočtu obce na rok 2024
6. Smlouva o úhradě nákladů na úklid a nakládání s odpady z tabákových výrobků
7. Smlouva o úhradě nákladů na likvidaci a soustředování vybraného plastového odpadu
8. Schválení doby pronájmu a výše nájemného obecních bytů
9. Schválení dodavatele „Drcení klestu po těžbě“
10. Schválení dodavatele „Čištění rybníku ve Střemeníčku“
11. Schválení pronájmu sálu v Pohostinství Luká
12. Schválení dodavatele „Provozní řády vodovodu Luká, Ješov, Střemeníčko, Javoříčko, Březina
13. Schválení dodavatele projekčních prací „Rozšíření šaten + multifunkční hřiště“
14. Různé
15. Diskuse

Hlasování zapsáno v počtu hlasů: pro – proti – zdržel se

Průběh jednání:

Zasedání zastupitelstva řídil starosta p. Jan Burian, který přivítal přítomné. Navrhl za ověřovatele zápisu p. Kováře M. a p. Sasáka., zapisovatelem p. Šimíčkovou. Za členy návrhové komise navrhl Bc. Navaru, Ing. Spáčila a p. Kováře J.

Hlasování o návrhu: 7 – 0 – 0

Starosta seznámil přítomné s návrhem programu dnešního zasedání.

Do bodu Různé navrhl:

- Schválení dodavatele a kupní smlouvy – Dopravní automobil pro JSDH Ješov
- Schválení záměru odkupu pozemku v k.ú. Luká
- Žádost o finanční příspěvek – Nejste sami
- Schválení záměru pro zpracování projektu – připojení kanalizace a vody pro RD Luká
- Zrušení výboru pro lesní a vodní hospodářství

- Schválení smlouvy lesník
- Schválení smlouvy správce lesního hospodářství

Hlasování o programu: 7 – 0 – 0

2. Kontrola plnění usnesení

Kontrolu plnění usnesení z minulého zasedání obecního zastupitelstva přečetl p. Kovář J.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Luká bere na vědomí kontrolu plnění usnesení z minulého zasedání zastupitelstva obce Luká

Hlasování: 7 – 0 - 0

3. Rozpočtová změna

Burian: čte návrh RZ č. 12/2023

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Luká schvaluje rozpočtovou změnu č. 12/2023.

Hlasování: 7 – 0 – 0

4.

a) Žádost ZŠ Luká o přidělení rozpočtu na rok 2024

Burian: Je potřeba schválit rozpočet ZŠ a MŠ Luká na r. 2024 a střednědobý výhled rozpočtu ZŠ a MŠ Luká.

Letos škola dostala od obce 2,7 mil Kč – z důvodu nejistoty výše energií. Nějaké peníze jim zůstaly – investovali je do nového vybavení jídelny (stoly, židle), dále koupili interaktivní tabuli.

Na příští rok jim plánujeme dát 2,5 mil. Kč.

Platby za energie tam jsou obrovské. Chceme udělat plynové topení i ve staré budově.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Luká schvaluje rozpočet ZŠ a MŠ Luká na rok 2024 dle zveřejněného návrhu.

Hlasování: 7 – 0 – 0

b) Střednědobý výhled rozpočtu ZŠ a MŠ Luká.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Luká schvaluje střednědobý výhled rozpočtu ZŠ a MŠ Luká na období 2025-2026.

Hlasování: 7 – 0 – 0

5. Schválení rozpočtu obce na rok 2024

Burian: Rozpočet máme vyrovnaný, budeme pracovat s částkami 25 mil Kč v příjmové i výdajové části. Splácíme stále úvěr na MŠ a učebny. Příjem obce je dobrý. Nevíme, jaké budou škrty od státu. Letos jsme ušetřili 5 mil. Kč, které byly plánované na akce, které se neuskutečnily – vložili jsme je na spořicí účet.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Luká schvaluje rozpočet obce pro rok 2024 dle zveřejněného návrhu.

Hlasování: 7 – 0 – 0

6. Smlouva o úhradě nákladů na úklid a nakládání s odpady z tabákových výrobků

Burian: Bod 6 a bod 7 spolu souvisí. Jedná se o společnosti, které nám budou hradit náklady na likvidaci odpadu z tabákových výrobků a vybrané plastové odpady – vlhčené ubrousky. Peníze, které dostaneme, zaplatíme svozové firmě. S podpisem smluv bych počkal, až vyjednáám s firmami konkrétní podmínky – ceny.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Luká schvaluje Smlouvu o úhradě nákladů na úklid a nakládání s odpady tabákových výrobků s firmou Nevajgluj a.s., IČO: 19180632, se sídlem Na strži 1702/65, 140 00 Praha - Nusle, a pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy.

Hlasování: 7 - 0 – 0

7. Smlouva o úhradě nákladů na likvidaci a soustředování vybraného plastového odpadu

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Luká schvaluje Smlouvu o úhradě nákladů na likvidaci a soustředování vybraného plastového odpadu s firmou Procter & Gamble Czech Republic s.r.o., IČO: 27086721, se sídlem Ottova 402, 269 01 Rakovník, a pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy.

Hlasování: 7 – 0 – 0

8. Schválení doby pronájmu a výše nájemného obecních bytů

a) Délka nájmu

Burian: Chtěl jsem navrhnout délku nájmu v 5 bj. čp. 31 na dobu neurčitou. Právníkem mi to nebylo doporučeno. Návrh je tedy 3 roky, poté prodloužení. Na PPS mají 1 rok.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Luká schvaluje délku nájmu bytů v bytovém domě 5 bj. čp. 31 na 3 roky.

Hlasování: 7 – 0 – 0

b) Výše nájmu

Burian: Návrh 69 Kč/m². Nájemy jsou stále nízko. V bytovém domě čp. 31 jsme seřídili okna, zkontrolovaly se kotle a voda. Loni se vymalovala chodba. Stížnosti jsou na okna a plíseň kolem nich – v tomto období to zažíváme snad všichni.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Luká schvaluje navýšení nájmu v obecních bytech čp. 78 a 31 Luká na částku 69 Kč/m², a to od 1.1.2024.

Hlasování: 7 – 0 – 0

9. Schválení dodavatele „Drcení klestu po těžbě“

Burian: Našli jsme další 3 parcely, které se musí uklidit, nachystat na výsadbu. Pro Vaši informaci šlo letos do lesů přes 5,5 mil. Kč (3,5 mil. Kč dostaneme zpět v dotacích). Vysadili

jsme cca 25 ha lesa. Udělalo se obrovský kus práce – poděkování patří hlavně p. Kovářovi a novému OLH p. Kulišovi, kteří do lesa chodí, nepracuje se od stolu.

V příštím roce plánujeme výsadbu cca 5 ha, zaměříme se hlavně na udržování – vyžínání cca 60 ha, atd. Investice bude zhruba 3 mil. Kč, v dotacích se nám vrátí snad cca 1,5 mil. Kč.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Luká schvaluje dodavatele na akci „Drcení klestu po těžbě“, firmu Stroj-les s.r.o., se sídlem Horní Štěpánov 336, 798 47, IČO: 08928452, za cenu 128.880 Kč/bez DPH a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy

Hlasování: 7 – 0 – 0

10. Schválení dodavatele „Čištění rybníku ve Střemeníčku“

Burian: Rybník ve Střemeníčku je zarostlý a zanesený. Honza Lakomý nám to nacenil, domluvili jsme se na čištění dna, jednostranná úprava a zpevnění břehu, vykácení dřevin. Sasák: Měli jsme už kolem brigádu, káceli jsme dřeviny. Chceme ho dát do původního stavu. Burian: Spolupracujeme s firmou Remarkplast, která přispěje na čištění 30.000 Kč. Rozpočet je cca 67 tis. Kč.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Luká schvaluje dodavatele na akci „Čištění rybníku ve Střemeníčku“, firmu Jan Lakomý, se sídlem Luká čp. 122 ,IČO: 73953903, za cenu 67.702,50 Kč/bez DPH a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.

Hlasování: 7 – 0 – 0

11. Schválení pronájmu sálu v Pohostinství Luká

Burian: Plánujeme dětský maškarní ples 17.2. a obecní ples 24.2. – dohodli jsme se s p. Lakomým na nájmu 3.000 Kč/akce tzn. 6.000 Kč včetně energií. Peklo mít letos nebudeme, bude to v režii p. Lakomého.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Luká schvaluje Dohodu o pronájmu sálu a pohostinství Luká na akci dětský maškarní ples a obecní ples v termínech 16.2. – 18.2. a 23.2. – 25.2.2023 za cenu 6.000 Kč a pověřuje starostu obce podpisem této dohody.

Hlasování: 7 – 0 – 0

12. Schválení dodavatele „Provozní řády vodovodu Luká, Ješov, Střemeníčko, Javoříčko, Březina

Burian: Je potřeba udělat provozní řády na naše vodovody. Nynější jsou z roku 2004, tzn. jsou zastaralé (výstavba nových domů, realizace vodovodu Ješov). Cenová nabídka Ing. Staškové je 200 -210 tis. Kč, úzce spolupracuje s KHS Olomouc, budou nám předány finální provozní řády, včetně vyhotovení provozních deníků, plánů vzorkování, atd.

Návrh usnesení Zastupitelstvo obce Luká schvaluje dodavatele pro projekt „Provozní řády vodovodu Luká, Ješov, Střemeníčko, Javoříčko a Březina“, firmu Ing. Marcela Stašková, se sídlem Severní 104/30, Opava ,IČO: 87700662, za cenu dle cenové nabídky a skutečně provedené práce a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.

Hlasování: 7 – 0 – 0

13. Schválení dodavatele projekčních prací „Rozšíření šaten + multifunkční hřiště“

Burian: Úzce spolupracujeme s firmou AGP Projekční ateliér s p. xxx. Nachystal nám projekční návrh na Rozšíření šaten a multifunkčního hřiště, kolaudaci hřiště, zrušení RD p. xxx a zápis do katastru přístavbu MŠ. Cena je 75.975 Kč.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Luká schvaluje dodavatele projekčních prací na akci „Rozšíření šaten + multifunkční hřiště“ firmu AGP Projekční atelier s.r.o., se sídlem Jungmannova 153/12, Olomouc, IČO: 28643143, za cenu 75.975 Kč/ bez DPH, dle předložené cenové nabídky. Pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.

Hlasování: 5 – 0 - 0

14. Různé

a) Schválení dodavatele a kupní smlouvy – Dopravní automobil pro JSDH Ješov

Burian: Proběhlo VŘ, přihlásila se pouze 1 firma, cenová nabídka je 1,5 mil. Kč bez DPH, dotace z kraje 90.000 Kč + spoluúčast obce.

Pluháček: Je to evakuační auto – dodávka 1 + 8 osob. Výbava dle technické specifikace.

Burian: Chtěl bych poděkovat hasičům Ješov, kteří aktivně pracují, nejčastěji likvidují obtížný hmyz, atd. V letošním roce hlavně za to, že byli první u požáru nad Ješovem, kde hořel traktor. Spolupráce je s nimi výborná, jsem rád, že jednotku máme.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Luká schvaluje dodavatele „Luká – Dopravní automobil“ firmu Progres Servis Sibrina spol. s.r.o. se sídlem Masojedy 59, 282 01 Český Brod, IČO: 549142, za cenu 1.499.027 Kč/ bez DPH, dle předložené cenové nabídky. Zastupitelstvo obce schvaluje návrh kupní smlouvy o dodání 1 ks dopravního automobilu v provedení „Z“, kategorie podvozku 1 „pro městský provoz“, s celkovou hmotností do 3500 kg včetně přestavby dle technické specifikace, která je nedílnou součástí kupní smlouvy a pověřuje starostu obce podpisem této kupní smlouvy.

Hlasování: 7 – 0 - 0

b) Schválení záměru odkupu pozemku v k.ú. Luká

Burian: Jedná se o pás pozemku před RD p. xxx a p. xxx, který vlastní p. xxx. Jednám s nimi, jsou ochotné nám pozemek prodat. Nyní budu jednat o ceně, kterou navrhuje 200 Kč/m², jedná se o 354 m², tzn. 70.800 Kč.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Luká schvaluje zveřejnění záměru odkupu pozemku par.č.140/1 v k.ú. Luká, obec Luká.

Hlasování: 7 – 0 - 0

c) Žádost o finanční příspěvek – Nejste sami

Burian: Obec podporuje aktivně Charitu Šternberk. Nemám zprávy, o koho se tady starají, nebo starali.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Luká schvaluje poskytnutí finančního daru nestátnímu zdravotnickému zařízení Nejste sami, mobilní hospic Olomouc.

Hlasování: 0 – 6 – 1 (zdržel se Ing. Spáčil)
Usnesení nebylo přijato.

d) Schválení záměru pro zpracování projektu – připojení kanalizace a vody pro RD Luká Burian: Rozhodli jsme, že Plánovací smlouvy plnit nebudeme. Nyní řešíme s p. xxx, že zasíťování provede na vlastní náklady. Návrh na napojení RD ničenu nebrání.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Luká schvaluje záměr pro zpracování projektu na připojení kanalizace a vodovodu pro RD na pozemku par.č. 154/143 v k.ú. Luká, obec Luká, dle předloženého návrhu.

Hlasování: 7 – 0 - 0

e) Zrušení výboru pro lesní a vodní hospodářství

Burian: Na začátku roku jsme zřídili výbor pro lesní a vodní hospodářství. Vypadalo to, že výbor bude fungovat. Členem byl p. Kovář M. st., odborník RNDr. Mikulka a Ing. Vronka. Výbor se neschází, Ing. Vronka se odmlčel, nekomunikuje. RNDr. Mikulka je zaneprázdněn. Činnost výboru není taková, jak jsme si představovali, proto jsme se rozhodli, že k 31.12.2023 výbor končí.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Luká schvaluje zrušení výboru pro lesní a vodní hospodářství od 31.12.2023

Hlasování: 6 – 0 – 1 (zdržel se Kovář M.)

f) Schválení smlouvy lesník

Burian: Lesníka nám dělá p. Kovář M. ml. Smlouva na konci roku končí, musíme ji prodloužit. Jeho náplní práce je kontrola oplocenek, fyzická kontrola lesů, vyznačování stromů k těžbě, vyznačování probírek, atd.
Odměna zůstává stejná 5.000 Kč/měsíc.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Luká schvaluje uzavření Dohody o provedení práce – práce lesníka v obecních lesích, s panem Miroslavem Kovářem ml., nar. 3.7.2003, bytem Luká čp. 147, na dobu od 1.1.2024 do 31.12.2024, s odměnou 5.000 Kč/měsíc.

Hlasování: 6 – 0 – 1 (zdržel se Kovář M.)

g) Schválení smlouvy správce lesního hospodářství

Burian: Výbor pro lesní a vodní hospodářství jsme zrušili, ale dohodli jsme se, že chceme, aby p. Kovář M. ve funkci dále pokračoval – proto tato funkce správce lesního hospodářství.

Spáčil: Náplň práce:

- Vyhledávat a doporučovat zastupitelstvu návrhy na čerpání dotačních programů v oblasti lesního hospodářství
- Připravovat a předkládat zastupitelstvu obce stanoviska a návrhy týkající se lesního hospodářství

- Provádět dohledovou činnost a kontrolu lesního hospodaření
- Předkládat písemné zprávy z výsledku kontrol lesního hospodaření min 1x za pololetí

Kovář: Správce je zástupce obce – starosty.

Burian: V lesích je tolik práce, že bych to sám nezvládl. Nechceme práci zadat firmě a čekat jak to dopadne. Nyní v lesích pořád někdo z nás je, probíhá kontrola jak nad výsadbou, tak těžbou, úklidem. Odměnu navrhuji 500 Kč/měsíc.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Luká schvaluje uzavření Dohody o provedení práce – správce lesního hospodářství obecních lesů, s panem Miroslavem Kovářem st., nar. 5.10.1978, bytem Luká čp. 147, na dobu od 1.1.2024 do 31.12.2024 s odměnou 500 Kč/měsíc.

Hlasování: 6 – 0 – 1 (zdržel se Kovář M.)

15. Diskuse

Starosta informoval:

- O problému odvozu polystyrénu
- O projektu na vybudování kolumbária na místním hřbitově (p. Spáčilová a p. Burian poděkovali p. Kovářovi za úpravu a vzhled místního hřbitova)
- O dovybavení učeben, rekonstrukci šaten a WC v ZŠ Luká příští rok
- O odpadovém hospodářství – možnostech, problémech

Pozval na nadcházející akce:

16.12. vánoční koncert Jakuba Hübnera v kostele v Luké

26.12. koledování Střemkoš ve Střemeníčku

1.1. novoroční ohňostroj v Luké a Ješově

27.1. obecní zabíjačku – sběrný dvůr v Luké

17.2 dětský maškarní ples

24.2. obecní ples

Burian: Už víme, že 15.6. se uskuteční 55. let fotbalu a 22.6. budeme mít rodácký sjezd a oslavu hasičů v Luké.

19.10 starosta ukončil diskusi, poděkoval za účast zastupitelům a občanům a popřál všem krásné vánoční svátky a zdraví do nového roku.

Zapisovatelka:

Ověřovatelé:

Starosta:

Místostarosta:

